



LEGENDA :

- EDIFICADO EXISTENTE (ENVOLVENTE)
- BETÃO ARMADO - ESTRUTURA RESISTENTE (PRÉ-DIMENSIONAMENTO)
- TIJOLO CERÂMICO FACE À VISTA "KLINKER" (VALE DA GÂNDARA "PÜRUS" / LA PALOMA "GREY LINE - TIMANFAYA BLUE")
- TIJOLO CERÂMICO VAZADO (7 / 11 / 15CM ESPESSURA)
- BLOCO TÉRMICO EM BETÃO TIPO "PRESDOURO - TERMOBLOCO 25" (GARAGEM)
- BLOCO VAZADO BETÃO TIPO "PRESDOURO" 15CM ESPESSURA (MUIROS)
- ISOLAMENTO TÉRMICO (POLIESTIRENO EXTRUDIDO / XPS)
- BETONILHA INTERIOR AFAGADA A "HELICÓPTERO" A REVESTIR POR PINTURA EM RESINA EPOXI INCOLOR MEIO-BRILHO
- REVESTIMENTO INT. CAPEAMENTO DE COBERTORES DE DEGRaus DE ESCADA EM MADEIRA DE CARVALHO CLARO, ACAB. VERNIZ MEIO-BRILHO
- REVESTIMENTO INT. CERÂMICO EFEITO MOSAICO HIDRÁULICO (FORMATO 20x20cm OU SUPERIOR), A DESIGNAR
- REVESTIMENTO INT. CERÂMICO EFEITO BETÃO CINZA CLARO (FORMATO 60x60cm OU SUPERIOR), A DESIGNAR
- PAVIMENTO FLUTUANTE EM VINIL RÍGIDO SPC TIPO "SKUBA", REF. A DESIGNAR
- SOLEIRA / PEITORIL EM GRANITO CINZA TIPO "PINHEL" OU SIMILAR, ACABAMENTO AMACIADO 2-3cm ESPESSURA
- BETONILHA EXTERIOR AFAGADA INCLUINDO ACABAMENTO SUPERFICIAL EM ENDURECEDOR QUARTZ À COR CINZA CLARO "EFEITO BETÃO APARENTE"
- REVESTIMENTO EXT. "DECK" EM MADEIRA DE PINHO NÓRDICO OU SIMILAR TRATADA EM AUTOCLAVE, SOBRE VIGAMENTO RETICULADO
- REVESTIMENTO EXT. CERÂMICO "LOVE TILES - AVENUE" 60x90cm COR "DARK GREY" (APLICAÇÃO APLINHADA, JUNTAS 3cm COR CINZA CLARO)
- SUPERFÍCIE A AJARDINAR

COTA ALTIMÉTRICA DE PISO EM PRONTO
 COTAGEM PLANIMÉTRICA
 COTA ALTIMÉTRICA DE PISO EM TOSCO
 COTA TOPOGRÁFICA NATURAL DO TERRENO

CLIENTE: Andreia Mariana Valinho Dias DATA: Setembro 2021 ESCALA: 1/100
 LOCAL: Rua Dr. António Pereira Zagalo lote n.º 9, Cova do Frade, 3880-024 OVAR **ARQ FACTO** versão 02
 PROJECTO: FASE ARQUITECTURA - ADITAMENTO ao LICENCIAMENTO - Construção de Hab. Unif. e Anexo Maria Manuel Almeida Costa, arq.
 DESIGNAÇÃO: PLANTA DO RÉS-DO-CHÃO Ângela Barbosa de Mendonça, arq.

■■■■ LIMITE DA ÁREA DE INTERVENÇÃO / TERRENO
 ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO = 163,2 HABITAÇÃO (84,0 R/C + 79,2 ANDAR) + 42,0 ANEXO = 205,2m2