

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 43244, Livro N.º: 111

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Lugar de Guimarães

Rua Duarte de Oliveira, 165 a 173

ÁREA TOTAL: 788 M2

ÁREA COBERTA: 238 M2

ÁREA DESCOBERTA: 550 M2

MATRIZ n.º: 5579 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Serzedo e Perosinho.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de 1 pavimento, anexos e arrumos e logradouro.

Área coberta: - da casa - 180m2; - dos anexos - 58m2.

An.1 - Ap. 50/021008 - Autorização de utilização n.º 787, de 31/03/2001, da Câmara Municipal.

É a parte restante depois de desanexados os n.ºs 01112/160293 e 01870/060700.

O(A) Conservador(a)

Maria de Fátima Rebelo Pinheiro Frias

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 47 de 2008/09/18 17:57:11 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2009/10/19 17:57:11 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARLENE MARIA CORREIA TEIXEIRA

NIF 209449438

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua de Ville Langon, 371, 5º esqº recuado, Canelas, V. N. Gaia.

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO DOS SANTOS GOMES, NIF 181305607, E MULHER, ADELINA DA MOTA FERNANDES, NIF 181305542, CASADOS EM C/ADQUIRIDOS

Morada: Rua da Tuna, 384, Perozinho, V. N. Gaia.

Reprodução, por extractação, da inscrição G-4.

O(A) Ajudante

Fernando Selores Morais de Sousa

AP. 48 de 2008/09/18 17:57:42 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2009/10/19 17:57:42 UTC

CAPITAL: 170.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 239.254,60 Euros



INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

Sede: Avª. João XXI, 63, Lisboa

Fundamento - Empréstimo;

Juro anual - 8,246%, acrescido de 4% em caso de mora, a título de cláusula penal;

Despesas - 6.800,00 Euros.

Reprodução, por extractação, da inscrição C-2.

O(A) Ajudante

Fernando Selores Morais de Sousa

2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia.

AP. 821 de 2009/10/15 10:41:09 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2009/10/15 10:41:09 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)

CAPITAL: 40.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 60.140,00 Euros

CONFIRMADO EM: 2009/10/20

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, SA

NIPC 500960046

Sede: Avª. João XXI, 63

Localidade: Lisboa

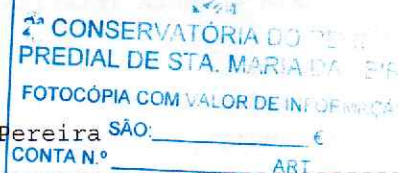
Fundamento - empréstimo concedido a "J" Dore BYMKS, Unipessoal, Lda, Rua Dr. Francisco Sá Carneiro, 1345, Mafamude, Vila Nova de Gaia;

Juro anual de 11,45% acrescido de 4% em caso de mora e a título de cláusula penal;

despesas - 1.600,00;

O(A) Conservador(a)

Luzia da Conceição de Oliveira Pereira



2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia.

AVERB. - AP. 1140 de 2009/10/29 10:50:09 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2009/10/29 10:50:09 UTC

DA APRESENT. 821 de 2009/10/15 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)

Luzia da Conceição de Oliveira Pereira

Conservatória do Registo Predial de Lisboa.

AP. 2116 de 2012/06/11 16:08:24 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2012/06/11 16:08:24 UTC

CAPITAL: 15.371,56 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 21.633,62 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, SA
NIF 500960046
Morada: Av*. João XXI, n° 63
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARLENE MARIA CORREIA TEIXEIRA
NIF 209449438

Garantia de empréstimo
Juro anual: 8,246% acrescido de 4% em caso de mora, a título de cláusula penal;
Despesas: 614,86 Euros

O(A) Conservador(a)
Maria José Lopes Rodrigues Luís

2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia.

AP. 3367 de 2015/02/20 17:15:43 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2015/02/20 17:15:43 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/02/11

QUANTIA EXEQUENDA: 4.389,92 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AT- AUTORIDADE TRIBUTÁRIA E ADUANEIRA
NIPC 600084779

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARLENE MARIA CORREIA TEIXEIRA
NIF 209449438

Proc. exec. n° 3204201401030493 - 2º Serviço de Finanças de Vila Nova de Gaia

O(A) Conservador(a)
Maria de Fátima Rebelo Pinheiro Frias

Conservatória do Registo Predial de Celorico de Basto

AP. 3331 de 2017/05/17 16:40:20 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2017/05/17 16:40:20 UTC

DATA DA PENHORA: 2017/05/17

QUANTIA EXEQUENDA: 43.805,22 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.
NIPC 500960046
Sede: Avenida João XXI, n° 63
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARLENE MARIA CORREIA TEIXEIRA
NIF 209449438

- Processo executivo n° 1351/17.OT8PRT - Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Porto, Juízo



INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Execução, Juíz 7

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Alexandra Isabel Pires de Almeida Xavier Fernandes

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2583 de 2022/04/28 13:00:05 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2022/04/28 13:00:05 UTC

DA APRESENT. 48 de 2008/09/18 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** HEFESTO STC, S.A.

NIPC 507450531

Sede: Avenida Almirante Gago Coutinho, nº 30, Piso 0

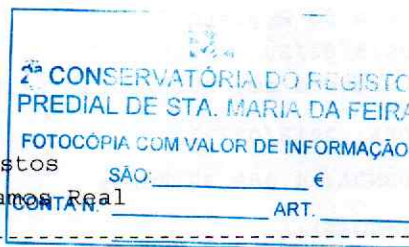
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

O(A) Oficial de Registos
Ana Cristina Fonseca Ramos Real



Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2584 de 2022/04/28 13:00:05 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2022/04/28 13:00:05 UTC

DA APRESENT. 821 de 2009/10/15 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** HEFESTO STC, S.A.

NIPC 507450531

Sede: Avenida Almirante Gago Coutinho, nº 30, Piso 0

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

O(A) Oficial de Registos
Ana Cristina Fonseca Ramos Real

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2585 de 2022/04/28 13:00:05 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2022/04/28 13:00:05 UTC

DA APRESENT. 2116 de 2012/06/11 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** HEFESTO STC, S.A.

NIPC 507450531

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Avenida Almirante Gago Coutinho, n° 30, Piso 0

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

O(A) Oficial de Registos

Ana Cristina Fonseca Ramos Real

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 1333 de 2023/08/08 11:14:04 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/08/08 11:14:04 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/08/08

QUANTIA EXEQUENDA: 8.905,98 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARLENE MARIA CORREIA TEIXEIRA

NIF 209449438

Processo de Execução Fiscal n° 3204201501095919 e Apensos - Serviço de Finanças de Vila Nova de Gaia-2.

O(A) Conservador(a) de Registos

Ana Margarida Reis Chambel Felicio Faria

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

