

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

ADO EM: Mata

ÁREA TOTAL: 210 M2

ÁREA DESCOBERTA: 210 M2

MATRIZ n°: 1798 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Lote 31 - Parcela de terreno - construção - norte, Travessa 2, Relva da Mata; sul, nascente e poente, António Ferreira da Silva e outros. Desanexado do n° 739/19960830. Reprodução por extractação da descrição

O(A) Ajudante

Maria Irene Brandão Rodrigues Freitas

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 1996/08/30 - Autorização de Loteamento

Autorização de loteamento - pelo alvará n° 51/96 de 26 de Julho, emitido em nome dos titulares inscritos, nos termos do Dec.Lei 448/91 de 29/11. ESPECIFICAÇÕES: Lotes e áreas em m2: 1 - 273; 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10 - 205; 11 - 530; 12 - 725; 13 - 261; 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 e 25 - 210; 26 - 243; 27 - 365; 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 e 38 - 210 e 39 - 330. ÁREAS DE IMPLANTAÇÃO E CONSTRUÇÃO, respectivamente: 1 - 139 e 278 com aparcamento de 139m2; 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10 - 120 e 240 com aparcamento de 120; 11 - 162 e 282 e aparcamento - 120m2; 12 - 162 e 324 e aparcamento 162; 13 - 120m2 e 240 e aparcamento 120; 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 e 25 - 120 e 240m2 e aparcamento - 120m2; 26 - 120 e 120 e aparcamento - 240m2; 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38 e 39 - 120, 240m2 e aparcamento 120m2. Áreas a ceder à Câmara Municipal, para integração no domínio público - 10.964m2, sendo 6.375 para arruamentos circulações e baias de estacionamento; 3101m2 para áreas verdes, ajardinadas e arborizadas; 1.488m2 para instalação de equipamentos de utilização colectiva. Prestada caução para garantia de execução das obras de urbanização, cujo prazo para conclusão foi fixado em 24 meses. Reprodução da inscrição F-1, do n° 739/19960830

O(A) Ajudante

Maria Irene Brandão Rodrigues Freitas

AP. 44 de 2000/10/25 - Aquisição

HISTÓRICO

ABRANGE 4 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOAQUIM FERREIRA DE AZEVEDO

Casado/a com FLÁVIA ROSA DE OLIVEIRA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: R da Natividade, 390, Lourosa

Localidade: Santa Maria da Feira

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO FERREIRA DA SILVA E MULHER

Casado/a com MARGARIDA CECÍLIA DE SOUSA DIAS no regime de Comunhão geral

Morada: Avª Comendador Henrique Amorim, 672, Santa Maria de Lamas

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Santa Maria da Feira

** ANTÓNIO FRANCISCO PINTO DE ALMEIDA E MULHER

Casado/a com EMÍLIA ALMEIDA OLIVEIRA no regime de Comunhão geral

Morada: Avª Comendador Henrique Amorim, 1155, Santa Maria de Lamas

Localidade: Santa Maria da Feira

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Ajudante

Maria Irene Brandão Rodrigues Freitas

2ª Conservatória do Registo Predial de Santa Maria da Feira

HISTÓRICO

AP. 65 de 2011/08/01 09:22:59 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2011/08/01 09:22:59 UTC

ABRANGE 8 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2011/08/01

QUANTIA EXEQUENDA: 73.017,77 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANIF-BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua João Tavira, nº. 30, Sé

Localidade: Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM FERREIRA DE AZEVEDO

NIF 152685235

** FLÁVIA ROSA DE OLIVEIRA AZEVEDO

NIF 125534035

Processo nº 664/11.0TBVFR - 4º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Santa Maria da Feira

O(A) Conservador(a)

Maria Helena Lamela Quinta Faria Sampaio Reis

2ª Conservatória do Registo Predial de Santa Maria da Feira

HISTÓRICO

AP. 2546 de 2011/11/15 16:08:31 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2011/11/15 16:08:31 UTC

ABRANGE 8 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2011/11/15

QUANTIA EXEQUENDA: 28.298,56 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANIF-BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua João Tavira, nº. 30, Sé

Localidade: Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM FERREIRA DE AZEVEDO

NIF 152685235

** FLÁVIA ROSA DE OLIVEIRA AZEVEDO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 125534035

Processo n° 5021/11.5TBVFR - 4° Juízo Cível do Tribunal Judicial de Santa Maria da Feira

O(A) Conservador(a)

Maria Helena Lamela Quinta Faria Sampaio Reis

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia.

HISTÓRICO

AP. 24 de 2012/12/06 09:05:34 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2012/12/06 09:05:34 UTC

ABRANGE 4 PRÉDIOS

CAUSA : Dação em Cumprimento

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

** BANIF - BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua João Távora, 30, Sé, Funchal

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

** FLÁVIA ROSA DE OLIVEIRA AZEVEDO

NIF 125534035

** JOAQUIM FERREIRA DE AZEVEDO

NIF 152685235

O(A) Conservador(a)

Maria Susana Sousa Leite Santos

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Valongo.

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 2369 de 2012/12/12 16:28:26 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2012/12/12 16:28:26 UTC

DA APRESENT. 65 de 2011/08/01 - Penhora

O(A) Conservador(a)

Maria Agostinha Pedro Machado Ribeiro

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Valongo.

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 2337 de 2013/01/03 16:36:09 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2013/01/03 16:36:09 UTC

DA APRESENT. 2546 de 2011/11/15 - Penhora

O(A) Ajudante

Maria Madalena Clemente Gagliardini Coelho

1ª Conservatória do Registo Predial de Santa Maria da Feira

HISTÓRICO

AP. 1864 de 2013/01/11 15:14:18 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2013/01/11 15:14:18 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, n°2, al a)

ABRANGE 13 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2013/01/11

QUANTIA EXEQUENDA: 48.347,67 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTÓNIO PINTO FERREIRA

NIF 154938084

Casado(a)

Morada: R. 1º de Dezembro, 78, Lourosa

Localidade: Santa Maria da Feira

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM FERREIRA DE AZEVEDO

NIF 152685235

Casado/a com FLÁVIA ROSA DE OLIVEIRA AZEVEDO no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 125534035

Morada: R. da Natividade, 390, Lourosa

Localidade: Santa Maria da Feira

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** BANIF-BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL S.A.

NIPC 511202008

Sede: Rua João Távira, nº. 30, Sé

Localidade: Funchal

Processo de execução n.º 5847/03.3TBVFR-H, Tribunal Judicial de Santa Maria da Feira - 2º

Juízo Cível, A penhora garante também as despesas previsíveis para efeitos do art.º 821, n.º

3, do Código de Processo Civil.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Cláudia Eugénia Jorge Ferreira

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

HISTÓRICO

AP. 2538 de 2016/08/24 16:35:47 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2016/08/24 16:35:47 UTC

ABRANGE 96 PRÉDIOS

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** OITANTE, S.A.

NIPC 513807640

Sede: Av. José Malhoa, nº 22

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANIF-BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL, S.A.

NIPC 511202008

CAUSA: Transmissão em consequência das deliberações do Banco de Portugal tomadas em (1) 20/12/2015, nos termos dos art.ºs 145º-S, n.º 1 e 5, e 145º-T, n.º 2, al. c), e em (2) 02/05/2016, nos termos dos art.ºs 145º-M, n.º 1, 145º-N, n.º 3 e 145º-T, n.º 1 e 7, todos do RGICSF [DL 298/92, de 31/12].

O(A) Conservador(a)
Filomena Sofia Gaspar Rosa

HISTÓRICO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2016/08/24 09:56:07 UTC - Caducidade

Registado no Sistema em: 2016/08/26 09:56:07 UTC

DA APRESENT. 1864 de 2013/01/11 - Penhora

O(A) Conservador(a)
Filomena Sofia Gaspar Rosa

2ª Conservatória do Registo Predial de Sintra

AP. 1124 de 2023/08/16 11:13:05 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2023/08/16 11:13:05 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

** H&B SILVA - CONSTRUÇÕES E INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA

NIPC 516961497

Sede: Rua do Mosteiro, nº 1754-A, Águas Santas

Localidade: Maia

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

** OITANTE, S.A.

NIPC 513807640

O(A) Conservador(a) de Registos
Generosa Maria Cardoso da Silva Folga

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

