

**LIMITE DO TERRENO**  
Registo nº 1752/1994/0622  
Antigo Urbano nº 5964  
Área: 592,10m<sup>2</sup>

Confrontações:  
Norte: herdeiros de António Pinho  
Sul: servidão  
Nascente: Adelaide Lopes  
Poente: Francisco Patrício do Bem

- Habitação 2F + ap. sótão - 147,15m<sup>2</sup> (piso 0) + 147,15m<sup>2</sup> (piso 1) + 73,55m<sup>2</sup> (ap. sótão) = 367,85m<sup>2</sup>
- Anexo - 59,05m<sup>2</sup>
- Jardim - 28,80m<sup>2</sup>
- Pavimento permeável - 340,50m<sup>2</sup>
- Percursos Acessíveis
- Cedeira para passeio - 16,60m<sup>2</sup>

NOTA: levantamento georreferenciado de acordo com o sistema de referencia ETRS89 PT TM-06

**Edifício de Habitação, Anexo e Muro de Vedação**

	Crasto ou Chão da Vinha, Aradas
	REQ. Ricardo Bio, Daniel Ribeiro e Jorge Oliveira
Jose Augusto da Rocha Maia Vitoria Arquitecto	ESC. 1/500 Fev/2023
A estes desenhos aplica-se a Lei 45/85 de 17 de setembro e o código do Direito de Autor e Direitos Conexos. A sua reprodução parcial ou total é proibida.	
TELEMOVEL 96 707 64 20	TELEFONE 234 351 343 www.vitoria.com.pt e-mail geral@vitoria.com.pt

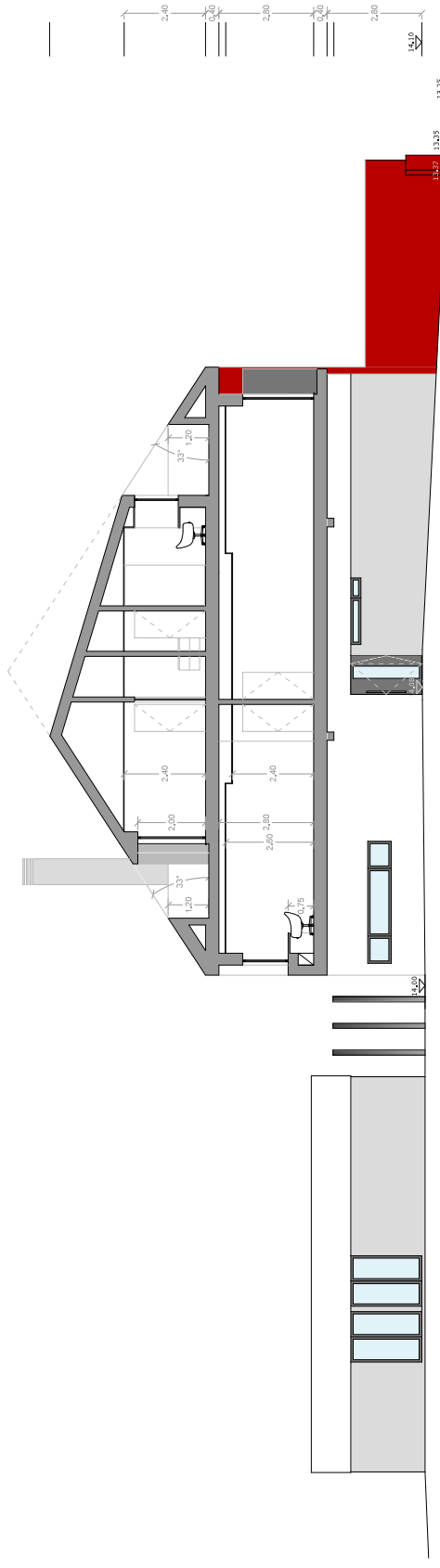
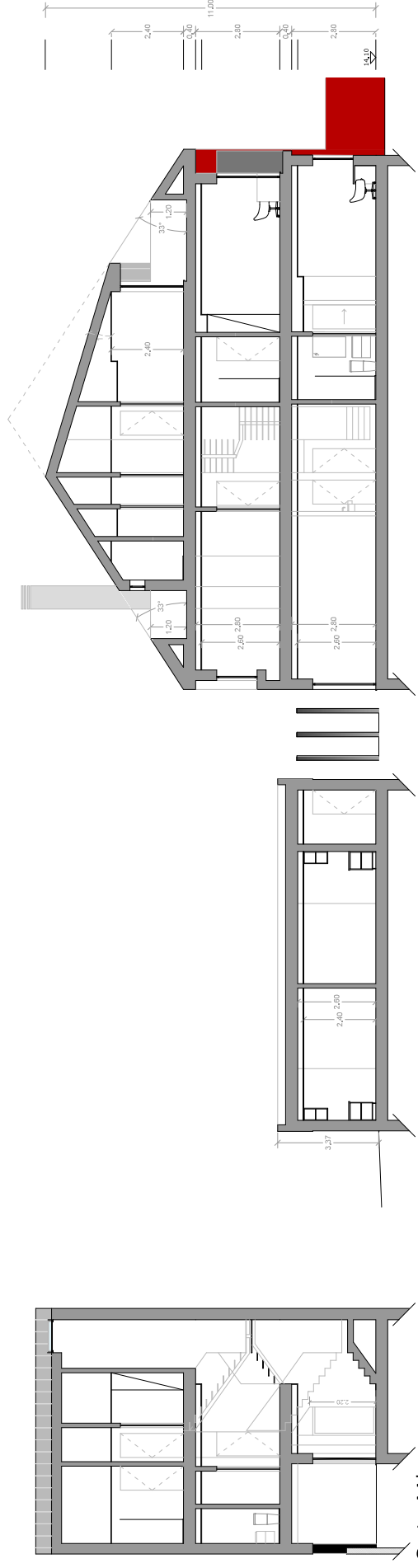


**Piso 0**  
 Ab=92,10m<sup>2</sup>  
 A ext. coberta=55,05m<sup>2</sup>

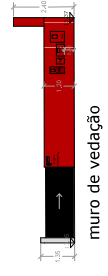
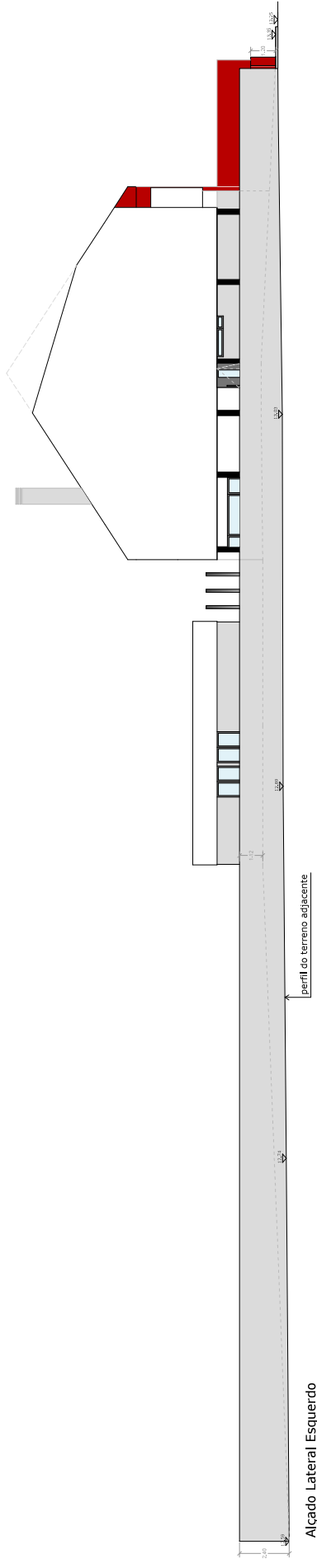
**Piso 1**  
 Ab=140,55m<sup>2</sup>  
 A varanda coberta=6,60m<sup>2</sup>

**Planta de Sótão**  
 Ab=73,55m<sup>2</sup>

**Planta de Cobertura**



 Edifício de Habitação, Anexo, Muro de Vedação  
CREATO ou Chão da Vinha, Arcadas  
REQ. Ricardo Bilo, Daniel Ribeiro e Jorga Oliveira  
Cortes: João Almeida, Vítor Almeida, Ricardo Bilo, Daniel Ribeiro, Jorga Oliveira  
ESQ: 1/100  
Fev 2023  
Rua F. Martins, 41, 1075-008, 5.º andar, Lisboa  
Arquitetos: João Almeida, Vítor Almeida  
Direção de Artise e Obras: Coronado, A sua licenciado pessoal ou pela sua sociedade.  
www.vitoria.com.pt  
TELEFONE 234 351 343  
TELMOVEL 96 707 64 20



- Acabamento Etic's branco
- Acabamento Etic's RAL 7004
- Acabamento Etic's RAL 3002
- Caixilharia em alumínio cor Noir Sablé
- Vidro incolor
- Zinco natural

Caixilharia:  
 - alumínio termolacado de cor noir 100 sablé em suporta termica  
 - vidro incolor - empilhado 4+4 Panormon 08x16 - laminado 6mm  
 - vidro incolor - empilhado 4+4 Panormon 08x16 - laminado 6mm

Acabamentos Etic's:  
 - branco (tipo 2559 da Weber)  
 - cinza (tipo 3002 da Weber)  
 - cinza (tipo 7004 da Weber)