



Certidão Permanente

Código de acesso: PA-2776-11288-010506-002899

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: LOTE C 3

SITUADO EM: Urbanização Forca Vouga, Forca
Rua Timor, n.ºs 8 e 10

ÁREA TOTAL: 435 M2

ÁREA COBERTA: 435 M2

MATRIZ n.º: 2899 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Glória e Vera Cruz.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Bloco de sete pisos para habitação e comércio, composto de dois corpos, um do lado norte e outro do lado sul; Norte - lote C-4; Sul - acesso de peões; Nascente - arruamento; Poente - Praceta Pública.

Desanexado dos n.ºs 00216, 00217/150786.

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N

O(A) Conservador(a) de Registos

Eva Neves Henriques Pereira

Conservatória do Registo Predial de Aveiro.

OFICIOSO

AP. 3441 de 2009/02/12 2009/02/13 12:46:56 - Autorização de Utilização

N.º AUTORIZAÇÃO : N.º102

DATA AUTORIZAÇÃO : 1992/04/29

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Ajudante

Maria Helena Almeida Loureiro dos Santos Silveira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 1987/10/29 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** CAPÃO & MOTA, IMOBILIÁRIA - COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS, LDA

Sede: Rua Combatentes da Grande Guerra, n°178, r/c

Localidade: Aveiro

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CÂMARA MUNICIPAL DE AVEIRO

Sede: Aveiro

Reprodução da inscrição G-1.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Carmen Júlia Silva Rodrigues

AP. 36 de 1992/01/16 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A	PERMILAGEM: 0,0604
FRAÇÃO: B	PERMILAGEM: 0,0545
FRAÇÃO: C	PERMILAGEM: 0,0449
FRAÇÃO: D	PERMILAGEM: 0,0489
FRAÇÃO: E	PERMILAGEM: 0,0529
FRAÇÃO: F	PERMILAGEM: 0,0734
FRAÇÃO: G	PERMILAGEM: 0,076
FRAÇÃO: H	PERMILAGEM: 0,1125
FRAÇÃO: I	PERMILAGEM: 0,0696
FRAÇÃO: J	PERMILAGEM: 0,0683
FRAÇÃO: K	PERMILAGEM: 0,0679
FRAÇÃO: L	PERMILAGEM: 0,0692
FRAÇÃO: M	PERMILAGEM: 0,1044
FRAÇÃO: N	PERMILAGEM: 0,0971

Reprodução da inscrição F-1.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Carmen Júlia Silva Rodrigues

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-09-2023 e válida até 15-03-2024



Certidão Permanente

Código de acesso: PA-2776-11288-010506-002899

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

Estabelecimento comercial, no segundo piso ou rés do chão, ao nível da praceta, do corpo sul, para comércio - 150 m2.

Reprodução por extractação da descrição.

Valor Tributável: 6.885.000,00 Escudos

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Carmen Júlia Silva Rodrigues

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 36 de 1992/01/16 - Constituição da Propriedade Horizontal

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Ílhavo

AP. 231 de 2023/01/13 09:25:11 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2023/01/13 09:25:11 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTÓNIO JOSÉ BARBOSA MARQUES LEAL

NIF 120058707

Casado/a com IDALINA ISABEL LAGINHAS SEQUEIRA no regime de Separação de bens

NIF do Conjuge 185943373

Morada: Rua Dr Luís Regala, nº 28, fração E, Glória e Vera Cruz

Localidade: Aveiro

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CASA DAS DUNAS - MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA, LDª

NIPC 510251242

O(A) Conservador(a) de Registos

Eva Neves Henriques Pereira

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-09-2023 e válida até 15-03-2024