

Mapa de Acabamentos – Moradia T4 – Rua Tabosa – Pedroso, Vila Nova de Gaia

Exterior

Fachadas

- Isolamento Térmico de 8cm de espessura;
- Fachada revestida em pedra 2cm espessura, dimensões aproximadas 80cm x 40cm, em locais mencionados em projeto;
- Estores exteriores em alumínio, Térmicos e elétricos;
- Caixilharia em alumínio com corte térmico e vidro duplo térmico;

Impermeabilização Cobertura

- XPS de 8cm;
- Tela asfáltica;
- Manta Geotextil;
- Pedra arredondada de pequenas dimensões;
- Vedação com zinco, sistema junta agrafada;
- Chapeu de chaminé em aço inox;

Varandas

- Pavimento em cerâmica;
- Guarda de varandas em inox e vidro laminado;

Portões de entrada de viaturas e garagem automáticos;

Interior da Habitação

- Tetos Falsos em Gesso cartonado tipo "Pladur", pintados;
- Iluminação em focos Led embutidos;
- Paredes revestidas em Gesso estanhado;
- Pavimento em flutuante Vinílico;
- Rodapés em MDF Hidrófugo de 16mm de espessura com acabamento lacado;
- Portas interiores lacadas, com ferragens em aço inox;
- Porta de entrada em alumínio corte térmico com painel e puxador em aço inox;
- Armários Roupeiros com portas de correr, com frentes lacadas e ferragens em alumínio, interior em melamina de cor cinza;
- Móveis de Cozinha com interior melamina de cor cinza e com portas de frentes das gavetas com acabamento em termolaminado, ferragens com soft-close;
- Cozinha equipada com eletrodomésticos (marca ainda a definir);
- Tampo da Cozinha em Granito;
- Louças Sanitárias da Marca "Sanindusa" ou "Sanitana";
- Sistema de Video Porteiro;
- Instalação de Climatização "Ar Condicionado";
- Produção de água quente através de bomba de calor;
- Tratamento acústico e térmico nas paredes em meiação;
- Tratamento térmico nos tetos falsos com lâ de rocha com espessura de 8cm;

As imagens 3D apresentadas são virtuais e meramente ilustrativas. Sendo conformes as características das habitações podem ainda assim, por motivos técnicos, comerciais ou legais, estarem sujeitas a virtuais alterações. Os acabamentos e equipamentos indicados poderão vir a ser substituídos, pelo promotor, por outros de qualidade equivalente.