



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2747-12059-131503-008464

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Ermesinde

Rua Miguel Bombarda

ÁREA TOTAL: 180,36 M2

ÁREA DESCOBERTA: 180,36 M2

MATRIZ n.º: 11004 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno para construção.

Norte - Luis António Monteiro Ribeiro; Nascente - Rua Comandante Capas Peneda; Sul - Arlindo Pedro dos Santos Coelho; Poente - rua Miguel Bombarda.

Desanexado do n.º 7 255.

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Isabel de Jesus Terrinca da Silva Bernardo Tomás

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 2722 de 2019/06/25 15:38:32 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2019/06/25 15:38:32 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

** ELSA GUEDES GUINGEIRA MARTINS

NIF 211383538

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua da Palmilheira, n.º 111, 2.º Esq.º trás

Localidade: Ermesinde

** MANUEL MOTA MENDES PINTO

NIF 108555887

** MAURO ALEXANDRE NOGUEIRA COUTINHO

NIF 264105567

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua da Palmilheira, n.º 111, 2.º Esq.º trás

Localidade: Ermesinde

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

** ALBERTO GINGEIRA FERREIRA MARTINS

NIF 144567377

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** ERMELINDA MANUEL GINGEIRA FERREIRA MARTINS PINTO
NIF 108555909

** MARIA HELENA GINGEIRA FERREIRA MARTINS

** PAULO EMILIO FERREIRA MARTINS
NIF 160286360

.MENÇÃO: os sujeitos passivos são os únicos herdeiros de PAULO FERREIRA MARTINS e MARIA DO
CÉU

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria de Fátima Dias Monteiro Pereira Pinto

Conservatória do Registo Predial de Gondomar
OFICIOSO

AP. 2722 de 2019/06/25 13:59:17 UTC - Ónus de Não Fraccionamento
Registado no Sistema em: 2019/07/01 13:59:17 UTC

PRAZO: 10 ANOS

COM INÍCIO EM: 2019/06/22

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria de Fátima Dias Monteiro Pereira Pinto

Conservatória do Registo Predial de Gondomar
OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2019/07/05 11:23:55 UTC - Rectificação
Registado no Sistema em: 2019/07/05 11:23:55 UTC
DA APRESENT. 2722 de 2019/06/25 - Aquisição

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ELSA GUEDES GUINGEIRA MARTINS
NIF 211383538

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua da Palmilheira, n.º 111, 2.º Esq.º trás

Localidade: Ermesinde

** MAURO ALEXANDRE NOGUEIRA COUTINHO
NIF 264105567

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua da Palmilheira, n.º 111, 2.º Esq.º trás

Localidade: Ermesinde

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL MOTA MENDES PINTO
NIF 108555887

** ALBERTO GINGEIRA FERREIRA MARTINS
NIF 144567377

** ERMELINDA MANUEL GINGEIRA FERREIRA MARTINS PINTO
NIF 108555909

** MARIA HELENA GINGEIRA FERREIRA MARTINS

** PAULO EMILIO FERREIRA MARTINS
NIF 160286360

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria de Fátima Dias Monteiro Pereira Pinto

Conservatória do Registo Predial de Entroncamento
AVERB. - AP. 4313 de 2021/11/22 19:11:37 UTC - Actualização
Registado no Sistema em: 2021/11/22 19:11:37 UTC
DA APRESENT. 2722 de 2019/06/25 - Aquisição

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ELSA GUEDES GINGEIRA MARTINS COUTINHO

NIF 211383538

Casado/a com MAURO ALEXANDRE NOGUEIRA COUTINHO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: RUA DA PALMILHEIRA, N° 111, 2° ESQ° TRASEIRAS

Localidade: ERMESINDE

** MAURO ALEXANDRE NOGUEIRA COUTINHO

NIF 264105567

Casado/a com ELSA GUEDES GINGEIRA MARTINS COUTINHO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: RUA DA PALMILHEIRA, N° 111, 2° ESQ° TRASEIRAS

Localidade: ERMESINDE

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Isabel de Jesus Terrinca da Silva Bernardo Tomás

Conservatória do Registo Predial de Entroncamento
AP. 4314 de 2021/11/22 19:11:37 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2021/11/22 19:11:37 UTC

CAPITAL: 167.040,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 243.878,40 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

Sede: PRAÇA D. JOÃO I, N° 28

Localidade: PORTO

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ELSA GUEDES GINGEIRA MARTINS COUTINHO

NIF 211383538

** MAURO ALEXANDRE NOGUEIRA COUTINHO

NIF 264105567

FUNDAMENTO: Garantia de abertura de crédito.

JURO: 11%, acrescido de uma sobretaxa até 3% ao ano, em caso de mora;

DESPESAS: 6.681,60 0€.

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Isabel de Jesus Terrinca da Silva Bernardo Tomás

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 26-07-2023 e válida até 26-01-2024