

CN-97C9F572-8C27-4153-BC39-  
B7363F046B7B

**Denominação**

HABILITAÇÃO

**Espécie de documento**

Escritura pública

**Livro / Maço**

70A

**Primeira folha**

129

**Número de páginas**

2

**Data documento**

2023-05-30

**Tipo arquivo**

Livro de escrituras

**Arquivo**

Vila Nova de Gaia - 524.º Cartório Notarial - Cartório Notarial de  
Márcia Rola

**Responsável pelo arquivo eletrónico**

Márcia Rola

**Certidão válida até**

2024-05-30

## AVISO LEGAL

A disponibilização do código de acesso à certidão notarial permanente dispensa, durante o seu prazo de validade, a exibição do documento original perante qualquer entidade pública ou privada, para todos os efeitos legais nos termos do número 3, artigo 11, da portaria 121/2021 de 2021-06-09 (Versão consolidada)



CARTÓRIO NOTARIAL DE VILA NOVA DE GAIA  
MÁRCIA ALMEIDA ROLA

[Assinatura  
Qualificada]  
Márcia  
Almeida Rola

Assinado de forma  
digital por [Assinatura  
Qualificada] Márcia  
Almeida Rola  
Dados: 2023.05.30  
15:00:14 +01'00'

CARTÓRIO NOTARIAL  
Márcia Almeida Rola  
VILA NOVA DE GAIA

Livro 70-A  
Fis. 129  
2

## HABILITAÇÃO

\_\_\_\_\_ No dia trinta de maio de dois mil e vinte e três, no Cartório Notarial de Vila Nova de Gaia, sito no Gaveto da Rua Ernesto Gonçalves com a Rua da Igreja, número 1133, União de freguesias de Pedroso e Seixezelo, concelho de Vila Nova de Gaia, perante mim, Márcia Almeida Rola, respetiva Notária, compareceu como outorgante:\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **ANTÓNIO CARLOS SOARES BOIA**, casado com Isabel Maria Silva e Sousa Boia, no regime da comunhão de adquiridos, natural da freguesia e concelho de Ovar, residente na Rua da Solverde, número 93, freguesia de Anta, concelho de Espinho, titular do cartão de cidadão da República Portuguesa número 02715577, válido até 18/10/2028, contribuinte fiscal número 130767590. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Verifiquei a identidade do outorgante pela exibição do referido documento de identificação. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **Pelo outorgante foi dito:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Que é cabeça de casal. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Que no dia vinte e oito de janeiro de dois mil e vinte e dois, na União de freguesias de Santa Maria da Feira, Travanca, Sanfins e Espargo, concelho de Santa Maria da Feira, faleceu **MANUEL JOAQUIM BOIA**, natural da freguesia e concelho de Alter do Chão, com última residência habitual na Rua Visconde de Ovar, números 338-340, freguesia e concelho de Ovar, no estado de viúvo de Maria José Rodrigues Soares. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Que o falecido não fez testamento ou qualquer outra disposição de sua última vontade, e deixou como únicos herdeiros

legítimos: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Seus filhos: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ O ora outorgante; e \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **Francisco Manuel Soares Boia**, casado com Amélia Fernanda de Paiva Ferreira Boia, no regime da comunhão de adquiridos, natural da freguesia e concelho de Ovar, residente que foi na Rua Senhora da Silva, número 64, freguesia de Romariz, concelho de Santa Maria da Feira, contribuinte fiscal número 155205188, entretanto falecido. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Que os indicados são os únicos herdeiros do falecido não havendo quem com eles concorra à sucessão. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **Arquivo:** \_\_\_\_\_

- Uma certidão de óbito e duas certidões de nascimento. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Esta escritura foi lida ao outorgante e ao mesmo explicado o seu conteúdo. \_\_\_\_\_

*Antônio Carlos Soares Boia*

A Notária,

*Fátima Almeida*

Conta registada sob o n.º 647-0

Foi emitida fatura/recibo.