



#### IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada RUA VISCONDE DE OVAR. 344

Localidade OVAR

Freguesia OVAR, S.JOÃO, ARADA E S.VICENTE DE PEREIRA JUSÃ

Concelho OVAR

GPS 40.853699, -8.605771

#### IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

Conservatória do Registo Predial Omissa

Nº de Inscrição na Conservatória -

Artigo Matricial nº 6071

Fração Autónoma

De acordo com o n.º 2 do artigo 18.º do Decreto-Lei nº 101-D/2020, de 7 de dezembro, na sua atual redação, encontram-se excluídos da obrigação de certificação energética os armazéns em que a presença humana, real ou prevista, não ocorra por mais de duas horas em cada dia ou não represente uma ocupação superior a 0,025 pessoas/m², isto é, sem presença humana significativa.

A presente declaração, emitida no Portal SCE pelo Perito Qualificado abaixo identificado, enquadra o edifício em causa como armazém sem presença humana significativa, tendo por base evidências recolhidas e submetidas no referido portal e permanece válida enquanto o imóvel se mantiver nas condições que conduziram a este enquadramento.

Perito(a) Qualificado(a)

Ana Lopes Espanha

PQ00877

Para mais informações consulte [www.adene.pt](http://www.adene.pt)

