

**ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO n.º 580/2022/AED  
CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DA FEIRA  
PROCESSO N.º 1494/2021/URB**

Nos termos do artigo 74.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com as sucessivas alterações, é emitido o alvará de licenciamento de obras de construção, em nome de **António Silva Matos & Irmão, Lda.**, pessoa coletiva n.º 500 314 764 que titula o licenciamento das obras que incidem sobre o prédio sito em Rua Professor Vicente Coelho, Lugar de Outeiro, Lote 5, da União de freguesias de Santa Maria Da Feira, Travanca, Sanfins e Espargo, descrito na Conservatória do Registo Predial, Comercial e Automóvel de Santa Maria da Feira, sob o n.º 967/20050404 - Travanca e inscrito na matriz Urbano sob o artigo 1344-P.

As obras, licenciadas por Despacho da Vereadora de 18/11/2022, respeitam o disposto no Plano Diretor Municipal em vigor/bem como o Alvará de Loteamento n.º 4/2005/ALV (adit), e apresentam as seguintes características:

Tipo de construção: **Habitação Unifamiliar, anexo e muros de vedação**; Área total de construção: 234 m<sup>2</sup>; Volumetria do edifício: 687 m<sup>3</sup>; Área de implantação: 234 m<sup>2</sup>; Nº de pisos: 1, 1 acima e 0 abaixo da cota da soleira; Cércua: 1; Nº de fogos: 1; Uso a que se destina a construção: Habitação Unifamiliar, anexo e muros de vedação.

Condicionantes do Licenciamento/ obras: (quando aplicável)


**Esta Licença é válida até: 22/11/2025, tendo início em 22/11/2022.**

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro na sua redação atualizada.

O Funcionário

  
(Susana Vieira)

11  
A Vereadora do Pelouro do Urbanismo,  
Planeamento, Transportes e Mobilidade

  
(Ana Cristina Prego Simões Ozório)

Paços do Município, 2022/11/22.

Livro de Obra n.º 580/2022, a receita proveniente da concessão do presente alvará foi registada com a guia n.º 20106 de 2022/11/22.



AA16651 documento emitido  
em triplicado

Mod.210U.1