

# T1

## 0.4

Área Bruta: 63.00m<sup>2</sup>

Área Varanda: 16.50m<sup>2</sup>

1 Lugar de garagem + 1 Arrumo

### EXTERIOR

Zonas Ajardinadas;  
Fachadas em Alucobond e Granito;  
Guarda Corpos em Vidro.

### INTERIOR

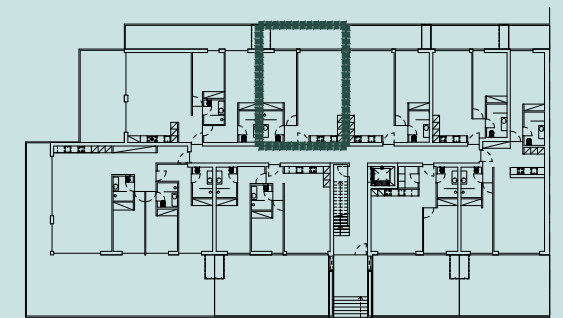
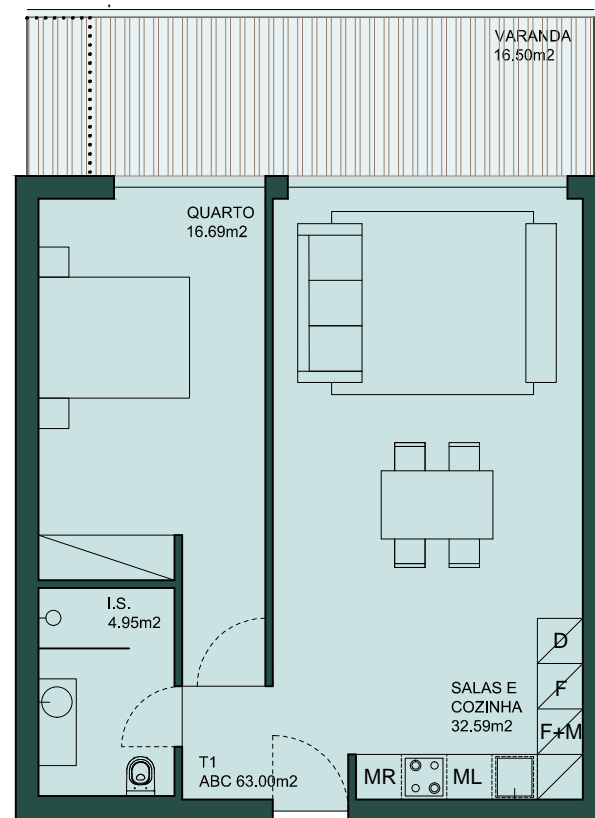
Ar Condicionado;  
Pavimento em Soalho de Carvalho;  
Carpintaria Lacada;  
Tetos Falsos em Pladur;  
Paredes em Gesso Projetado.

### Casas de Banho

Paredes e Pavimentos em Cerâmico Retificado;  
Louças Sanitárias Valadares Nautilus Suspenso.

### Cozinha

Pavimento em Soalho Carvalho Francês;  
Móveis Lacados Alto Brilho;  
Eletrodomésticos Siemens - Placa, Forno, Combinado e Máquina de Lavar a loiça.



Nota: Por ordem técnica alguns elementos que constam no presente documento poderão ser meramente representativos. Os elementos presentes nesta planta são indicativos e não têm qualquer valor contratual. As áreas referidas são aproximadas, podendo surgir pequenas alterações decorrentes do processo construtivo e de licenciamento.

