

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: Lote n.º 39 - Medorno

SITUADO EM: Cambra de Baixo

ÁREA TOTAL: 2022 M2

- MATRIZ n.º: 1730-P NATUREZA: Urbana  
FREGUESIA: Cambra e Carvalhal de Vermilhas.

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Terreno para construção urbana

Norte e sul, arruamento;

Nascente, Município de Vouzela;

Poente, Município de Vouzela e Maria da Glória Girão

\*\*Desanexado do prédio n.º 5170/20150630-Cambra

O(A) Conservador(a)

Pedro Miguel Neto Patrício

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Vouzela.

AP. 2017 de 2015/06/30 15:53:05 UTC - Operação de Transformação Fundiária -  
Reparcelamento

Registado no Sistema em: 2015/07/01 15:53:05 UTC

ABRANGE 37 PRÉDIOS

DOCUMENTO: Certidão Camarária

DATA: 2015/03/14

EMITIDO POR: CÂMARA MUNICIPAL

**ESPECIFICAÇÕES:**

A) - Lote n.º 1: área: 987 m2; área máxima de implantação: 296 m2; área máxima de construção: 494 m2 - Lote n.º 2: área: 943 m2; área máxima de implantação: 283 m2; área máxima de construção: 472 m2 - Lote n.º 3: área: 945 m2; área máxima de implantação: 284 m2; área máxima de construção: 473 m2 - Lote n.º 4: área: 1132 m2; área máxima de implantação: 340 m2; área máxima de construção: 566 m2 - Lote n.º 5: área: 1091 m2; área máxima de implantação: 327 m2; área máxima de construção: 546 m2 - Lote n.º 6: área: 1301 m2; área máxima de implantação: 390 m2; área máxima de construção: 651 m2 - Lote n.º 7: área: 1095 m2; área máxima de implantação: 329 m2; área máxima de construção: 548 m2 - Lote n.º 8: área: 2006 m2; área máxima de implantação: 400 m2; área máxima de construção: 800 m2 - Lote n.º 9: área: 1228 m2; área máxima de implantação: 368 m2; área máxima de construção: 614 m2 - Lote n.º 10: área: 1162 m2; área máxima de implantação: 349 m2; área máxima de construção: 581 m2 - Lote n.º 11: área: 1120 m2; área máxima de implantação: 336 m2; área máxima de construção: 560 m2 - Lote n.º 12: área: 1050 m2; área máxima de implantação: 315 m2; área máxima de construção: 525 m2 - Lote n.º 13: área: 1849 m2; área máxima de implantação: 400 m2; área máxima de construção: 800 m2 - Lote n.º 14: área: 1358 m2; área máxima de implantação: 400 m2; área máxima de construção: 679 m2 - Lote n.º 15: área: 1219 m2; área máxima de implantação: 366 m2; área máxima de construção: 610 m2 - Lote n.º 16: área: 1688 m2; área máxima de implantação: 400 m2; área máxima de construção: 800 m2 - Lote n.º 17: área: 1139 m2; área máxima de implantação: 342 m2; área máxima de construção: 570 m2 - Lote n.º 18: área: 1079 m2; área máxima de implantação: 324 m2; área máxima de construção: 540 m2 - Lote n.º 22: área: 1485 m2; área máxima de implantação: 400 m2; área máxima de construção: 743 m2 - Lote

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

n.º 23: área: 1282 m2; área máxima de implantação: 385 m2; área máxima de construção: 641 m2  
- Lote n.º 24: área: 1127 m2; área máxima de implantação: 338 m2; área máxima de construção:  
564 m2 - Lote n.º 25: área: 901 m2; área máxima de implantação: 270 m2; área máxima de  
construção: 451 m2 - Lote n.º 26: área: 1413 m2; área máxima de implantação: 400 m2; área  
máxima de construção: 707 m2 - Lote n.º 27: área: 929 m2; área máxima de implantação: 279 m2;  
área máxima de construção: 465 m2 - Lote n.º 30: área: 1223 m2; área máxima de implantação:  
367 m2; área máxima de construção: 612 m2 - Lote n.º 31: área: 1302 m2; área máxima de  
implantação: 391 m2; área máxima de construção: 651 m2 - Lote n.º 32: área: 1191 m2; área  
máxima de implantação: 357 m2; área máxima de construção: 596 m2 - Lote n.º 33: área: 1069  
m2; área máxima de implantação: 321 m2; área máxima de construção: 535 m2 - Lote n.º 34:  
área: 1519 m2; área máxima de implantação: 400 m2; área máxima de construção: 760 m2 - Lote  
n.º 35: área: 2180 m2; área máxima de implantação: 400 m2; área máxima de construção: 800 m2  
- Lote n.º 36: área: 1105 m2; área máxima de implantação: 332 m2; área máxima de construção:  
553 m2 - Lote n.º 37: área: 1408 m2; área máxima de implantação: 400 m2; área máxima de  
construção: 704 m2 - Lote n.º 38: área: 1681 m2; área máxima de implantação: 400 m2; área  
máxima de construção: 800 m2 - Lote n.º 39: área: 2022 m2; área máxima de implantação: 400  
m2; área máxima de construção: 800 m2 - Lote n.º 40: área: 1259 m2; área máxima de  
implantação: 378 m2; área máxima de construção: 630 m2 - Lote n.º 41: área: 1274 m2; área  
máxima de implantação: 382 m2; área máxima de construção: 637 m2.

- NÚMERO de pisos acima da cota da soleira/cércea máxima: 2/7 m - para todos os Lotes, à  
excepção do Lote 35 em que é: 3/7 m;

- NÚMERO de pisos abaixo da cota da soleira: 1 (para todos os Lotes);

B) Parcela sobranete: 987 m2, para integrar o Domínio Privativo do Município;

C) Área cedida ao domínio público: 10.352 m2.

(Reprodução da Inscrição do prédio n.º 5170)

O(A) Conservador(a)  
Pedro Miguel Neto Patrício

-----  
Conservatória do Registo Predial de Vouzela.

OFICIOSO

AP. 2017 de 2015/06/30 14:44:58 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2015/07/02 14:44:58 UTC

CAUSA : Sub-Rogação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* JOSÉ GUILHERME LOURENÇO DOS SANTOS

NIF 173838596

Casado/a com PAULA DA ANUNCIAÇÃO DE ALMEIDA MÕES NUNES SANTOS no regime de Comunhão de  
adquiridos

Morada: Caveirós de Baixo, Cambra

Localidade: Vouzela

\*\* PAULA DA ANUNCIAÇÃO DE ALMEIDA MÕES NUNES SANTOS

NIF 164951865

Casado/a com JOSÉ GUILHERME LOURENÇO DOS SANTOS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Caveirós de Baixo, Cambra

Localidade: Vouzela

\*\* CAUSA: SUB-ROGAÇÃO REAL E ADJUDICAÇÃO no âmbito do PROCESSO DE REPARCELAMENTO URBANO - BEM

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

COMUM.

O(A) Conservador(a)  
Pedro Miguel Neto Patrício

-----

REGISTOS PENDENTES

• Não existem registos pendentes.

-----