



Município de Aveiro
Câmara Municipal

Divisão de Gestão Urbanística

Alvará de licenciamento de obras de construção n.º 212/2021

Processo n.º 174/2005

Nos termos do artigo 74.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, é emitido o alvará de licenciamento de obras de construção, em nome de Manuel Augusto Bastos da Cruz, portador do cartão de cidadão n.º 04829570 e número de identificação fiscal 173576702, do prédio sito na Rua da Lagoinha - Rasos de S. Pedro, da freguesia de Esgueira, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 7955 de 23/10/2007 e inscrito na matriz urbana sob o artigo n.º 5682 da respetiva freguesia. As obras, licenciadas por despachos de 19/12/2019 e de 15/07/2020, proferidos pela Vereadora do Pelouro de Obras Particulares, com competências delegadas, respeitam o disposto no Plano Diretor Municipal e apresentam as seguintes características:

Tipo de obras a executar: construção de moradia unifamiliar, anexos e muro de vedação.

Área total de construção: 233,80 m²; Volumetria: 797,14 m³; Área de implantação: 133,85 m²; Número de pisos acima da cota de soleira: 2; Número de pisos abaixo da cota de soleira: 0; Uso a que se destina a edificação: habitação; Altura máx. da fachada do edifício: 6,89 m; Número de Fogos: 1; Comprimento do muro de vedação: 9,70 ml.

Condicionamentos das obras: ofício n.º 22828, de 26/12/2019 e n.º 10006, de 22/07/2020.

Prazo para a conclusão das obras: 24 meses. Início: 03/08/2021; Termo: 04/08/2023.

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, na sua atual redação.

Paços do Município,

A Vereadora do Pelouro de Obras Particulares

MARIA DO
ROSÁRIO LOPES
CARVALHO

Digitally signed by MARIA
DO ROSÁRIO LOPES
CARVALHO
Date: 2021.08.03 14:57:52
+01:00

