



Certidão Permanente

Código de acesso: PA-1945-47884-011507-004490

**DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

RÚSTICO

SITUADO EM: Seixo de Cima

ÁREA TOTAL: 1360 M2

ÁREA DESCOBERTA: 1360 M2

Usada a faculdade de atualização de área prevista no n.º 1, do artigo 28.º-B, do Código do Registo Predial

MATRIZ n.º: 4490 NATUREZA: Rústica

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Cultura - Norte caminho, nascente Manuel Luís Valente, sul António Isaac da Silva e poente herdeiros de José da Silva Ferreira.

O(A) Conservador(a) de Registos  
António Luís Pereira Figueiredo

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia

AP. 47 de 2019/07/30 09:06:23 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2019/07/30 09:06:23 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* RSV - SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, SOCIEDADE UNIPESSOAL, LDA.

NIPC 506844137

Sede: Torrão de Lameiro, Ovar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* FIRMINO VALTER DA SILVA FONSECA

NIF 152163581

Casado/a com MARIA DE FÁTIMA DA SILVA E PINHO FONSECA no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 152163573

Morada: Rua das Palmeiras, 476, Válega, Ovar

\*\* HÉLDER FILIPE FIGUEIREDO FONSECA

NIF 245291237

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua dos Corroios, 307, Loureiro, Oliveira de Azemeis

\*\* MARIA DA ASCENÇÃO DA SILVA FONSECA MARQUES

NIF 169003256

Casado/a com JOSÉ DE OLIVEIRA MARQUES no regime de Imperativo da separação de bens

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Morada: Rua de Covelo, 561, Válega, Ovar

\*\* PAULO JORGE SILVA FONSECA

NIF 199377960

Casado/a com CARLA ISABEL DO NASCIMENTO PEREIRA NOGUEIRA no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 205604730

Morada: Rua de Figueiredo, 224, Oliveira de Azemeis

\*\* SERTÓRIO DA SILVA FONSECA

NIF 201609673

~~Casado/a com MARIA JOSÉ MACIEL FERREIRA FONSECA no regime de Comunhão de adquiridos~~

~~NIF do Conjuge 174073003~~

Morada: Rua Escola Seixo de Cima, 133, Válega, Ovar

\*\* TELMA DA SILVA FONSECA

NIF 197587186

Casado/a com MANUEL ANTÓNIO DA COSTA NEVES no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 187569096

Morada: Rua de Macau, 116-2º-dtº, S. Martinho da Gândara, Oliveira de Azemeis

\*\* ÉRICA CATARINA FIGUEIREDO FONSECA

NIF 254249370

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua dos Corroios, 307, Loureiro, Oliveira de Azemeis

Os sujeitos passivos são os únicos herdeiros de Albina de Jesus Cruz e Silva

O(A) Conservador(a) de Registos  
António Luís Pereira Figueiredo

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.  
-----

Certidão permanente disponibilizada em 21-10-2019 e válida até 21-04-2020



**AT**  
autoridade  
tributária e aduaneira

**CADERNETA PREDIAL RÚSTICA**

**Modelo A**

SERVIÇO DE FINANÇAS: 0159 - OVAR

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

DISTRITO: 01 - AVEIRO CONCELHO: 15 - OVAR FREGUESIA: 07 - VALEGA  
SECÇÃO: ARTIGO MATRICIAL Nº: 4490 ARV:

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

SEIXO DE CIMA

**CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO**

Norte: CAMINHO Sul: ANTÓNIO ISAC DA SILVA

Nascente: URBANO DO PRÓPRIO Poente: JOSÉ DA SILVA FERREIRA (HºS)

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

Ano de inscrição na matriz: 1972 Valor Patrimonial Inicial: €11,27

Valor Patrimonial Actual: €14,04 Determinado no ano: 1989

Área Total (ha): 0,136000

Descrição: CULTURA

**TITULARES**

Identificação fiscal: 506844137 Nome: RSV SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES SOCIEDADE UNIPessoal LDA

Morada: TORRÃO DO LAMEIRO, OVAR, 3880-300 OVAR

Tipo de titular: Propriedade plena Parte: 1/1 Documento: ESCRITURA PUBLICA Entidade: 228311489

Obtido via internet em 2019-08-16

O Chefe de Finanças

(Júlio Manuel Tavares Soares)