

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 01 - AVEIRO CONCELHO: 15 - OVAR FREGUESIA: 07 - VALEGA

SECÇÃO: ARTIGO MATRICIAL Nº: 7976 ARV:

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

SARGAÇAL

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: CAMINHO Sul: ESTRADA

Nascente: MANUEL MARQUES FIGUEIRA E Cª LDª Poente: SERAFIM DA SILVA MARQUES (HS)

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1972 Valor Patrimonial Inicial: €10,18

Valor Patrimonial Actual: €12,70 Determinado no ano: 1989

Área Total (ha): 0,221000

Descrição: PINHAL COM MATO

TITULARES

Identificação fiscal: 190425512 Nome: CELIO LAUREANO ALVES ALMEIDA

Morada: R DOS LAGOS 249, ARADA, 3885-071 ARADA

Tipo de titular: Propriedade plena Parte: 1/2 Documento: DOCUMENTO PARTICULAR Entidade:
101047657

Identificação fiscal: 219176817 Nome: CATIA MARIA ALVES DE ALMEIDA

Morada: R DA ASCENSÃO 208, VÁLEGA, 3880-644 VÁLEGA

Tipo de titular: Propriedade plena Parte: 1/2 Documento: DOCUMENTO PARTICULAR Entidade:
101047657

Obtido via Internet em 2020-09-03

AVALIÇÃO

15m (frente) x 50m (fundo) = 750 m²
Restante terreno: 1460 m²

750 m² x 40€/m² = 30.000 €
1460 m² x 5€/m² = 7300 €

37.300 €

Valor de Venda entre

37.500 € - 42.500 €
min. max.

O Chefe de Finanças

Joaquim Oscar Alves de Oliveira

(Joaquim Óscar Alves de Oliveira)

Valor comissão Máxima.
4000 € + IVA.

Carmin Silva