

-36800-M

-36750-M

-36700-M



-  Edifício
-  Ruína
-  Anexo
-  Portão
-  Poste
-  válvula de água
-  válvula de Gás
-  Caixa de saneamento
-  Caixa de águas pluviais
-  Sarjeta
-  Marco de Incendio
-  Caixa de telecomunicações
-  Cota de soleira
-  Cota telhado
-  Cota topo empena do edifício
-  Cota topo do muro
-  Candeeiro
-  Limite de Terreno

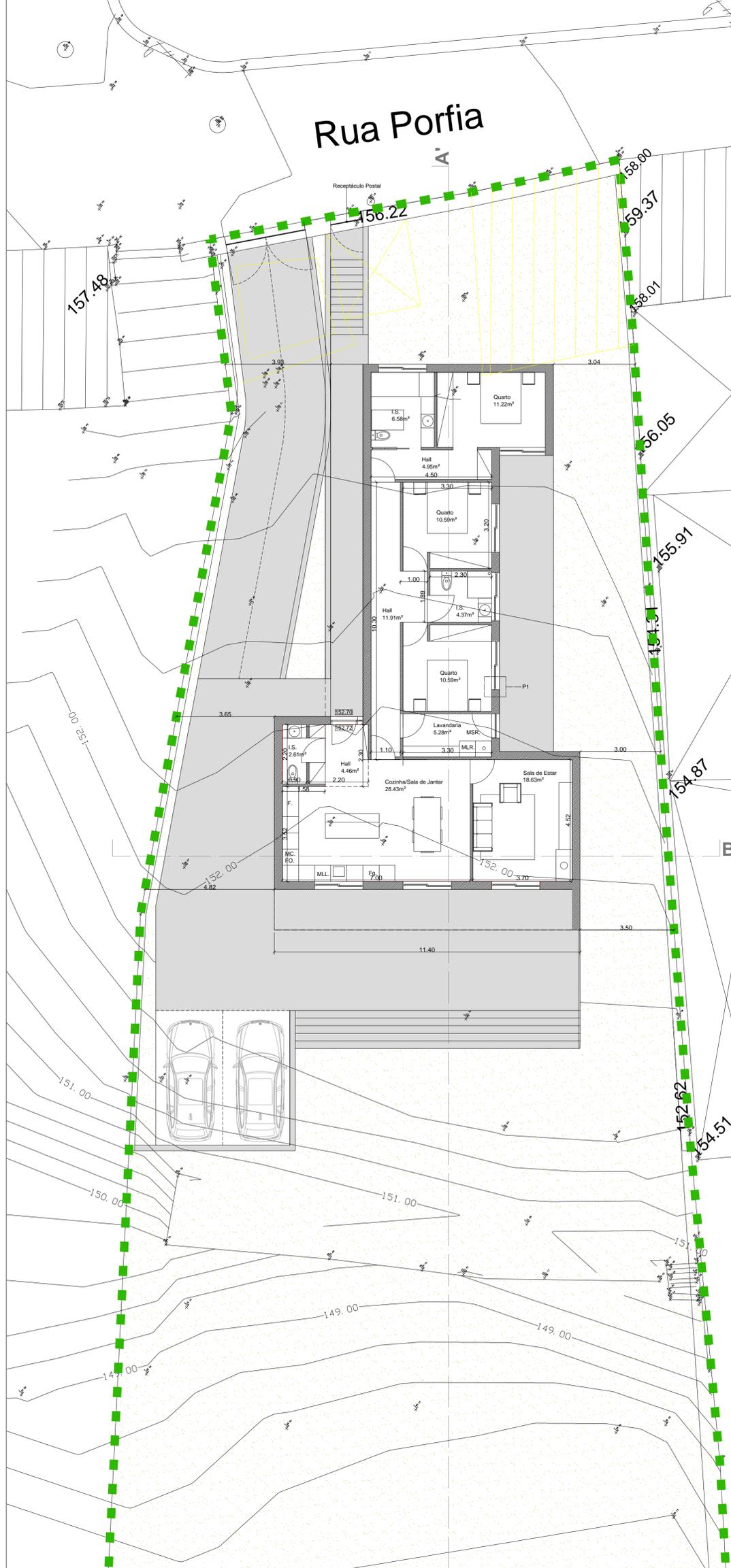
 <b>ARQ.LTAVARES,LDA</b> <small>LÍDA TAVARES, ARQ.</small>	REQUERENTE	Alexandre Henrique do Couto da Costa	<b>Nº 01</b> 
	LOCAL OBRA	Rua da Porfia, S/n.º União das Freguesias de Grijó e Sermonde - Vila Nova de Gaia	
LICENCIAMENTO		Levantamento Topográfico	
<small>Av. Dr. Moreira de Sousa, 529 H, sala 1 4415 Carvalhos</small>		<small>Telem. 91 4703661 arq.tavares@gmail.com</small>	<small>DATA: Setembro 2021</small>

ESC: 1/200



# Rua Porfia

Receptáculo Postal



### ÁREAS DE CONSTRUÇÃO DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA

Edificação Identificação do(s) piso(s)	Área bruta de construção (m <sup>2</sup> )	Área sótãos não habitáveis (m <sup>2</sup> )	Área destinada a zonas técnicas/Arrumos (m <sup>2</sup> )	Aparcamento e área de estacionamento (m <sup>2</sup> )	Área destinada a terraços/varandas (m <sup>2</sup> )	Telheiros/Alpendre (m <sup>2</sup> )
Piso 0	143.20	—	—	25.00	—	—
TOTAL	143.20	—	—	25.00	—	—

### ESTACIONAMENTO

Edificação Identificação do(s) piso(s)		Veículos Ligeiros				Veículos Pesados			
		Privado		P blico		Privado		P blico	
		Área (m <sup>2</sup> ) Útil	N. de lugares	Área (m <sup>2</sup> )	N. de lugares	Área (m <sup>2</sup> )	N. de lugares	Área (m <sup>2</sup> )	N. de lugares
Piso 0	Coberto	—	—	—	—	—	—	—	—
	Descoberto	25.00	2	—	—	—	—	—	—
TOTAL		25.00	2	—	—	—	—	—	—

..... Limite do Terreno

	REQUERENTE	Alexandre Henrique do Couto da Costa	<b>03</b>
	LOCAL OBRA	Rua da Porfia, S/n. União das F reguesias de G ri e Sermonde Vila Nova de G aia	
	LICENCIAMENTO		
Av. Dr. Moreira de Sousa, 529 H, sala 1 4415 Carvalhos	Planta de Piso 0	Telem. 91 4703661 arq.tavares@gmail.com	

ESC: 1/100

Setembro 2021

# Rua Porfia

Receptáculo Postal



## ÁREAS DE CONSTRUÇÃO DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA

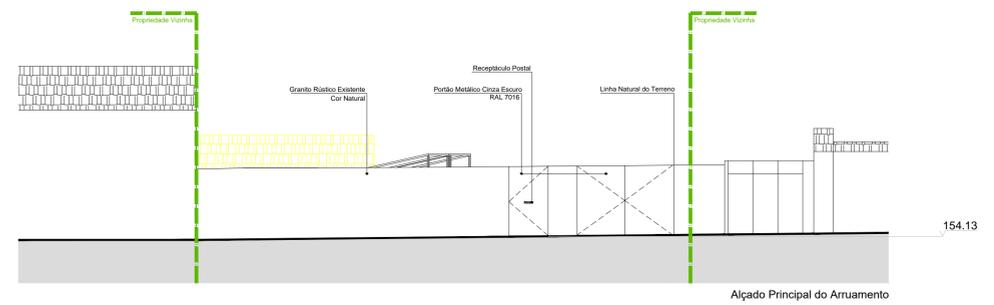
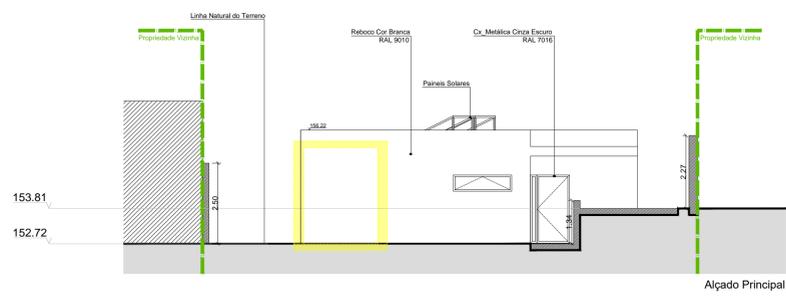
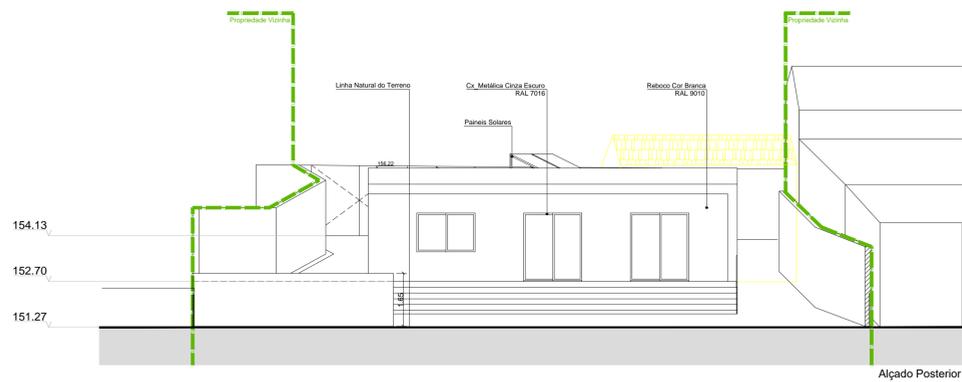
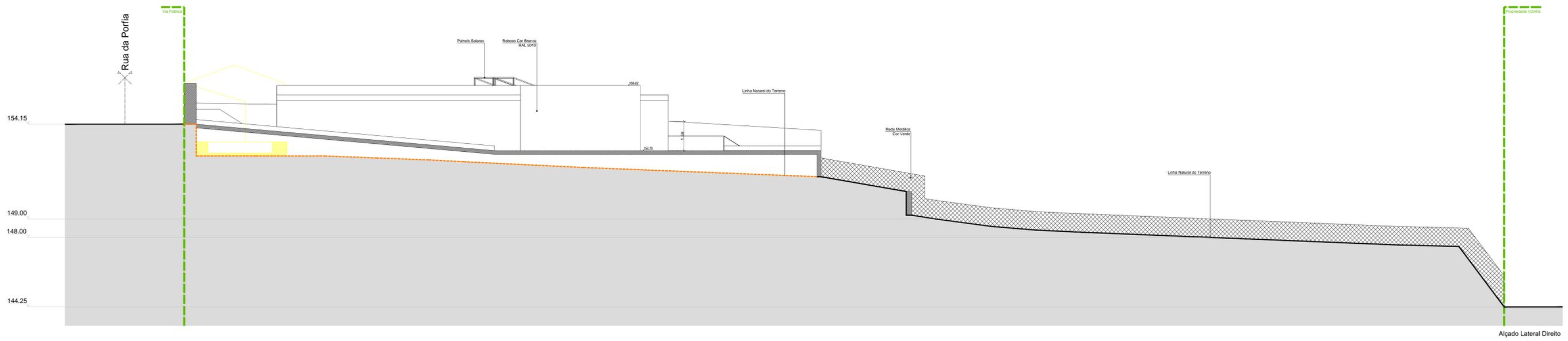
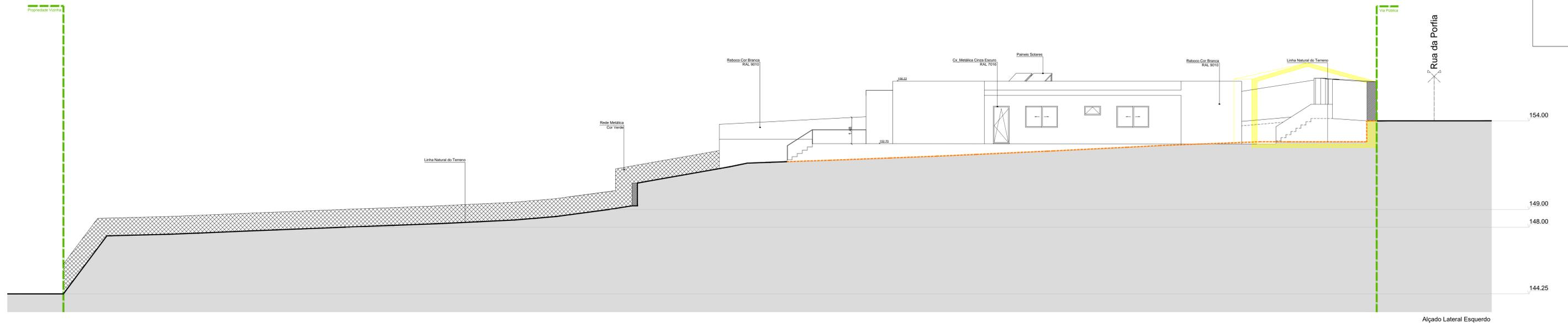
Edificação Identificação do(s) piso(s)	Área bruta de construção (m <sup>2</sup> )	Área sótãos não habitáveis (m <sup>2</sup> )	Área destinada a zonas técnicas/Arrumos (m <sup>2</sup> )	Aparcamento e área de estacionamento (m <sup>2</sup> )	Área destinada a terraços/ varandas (m <sup>2</sup> )	Telheiros/Alpendre (m <sup>2</sup> )
Piso 0	143.00	—	—	25.00	—	—
TOTAL	143.00	—	—	25.00	—	—

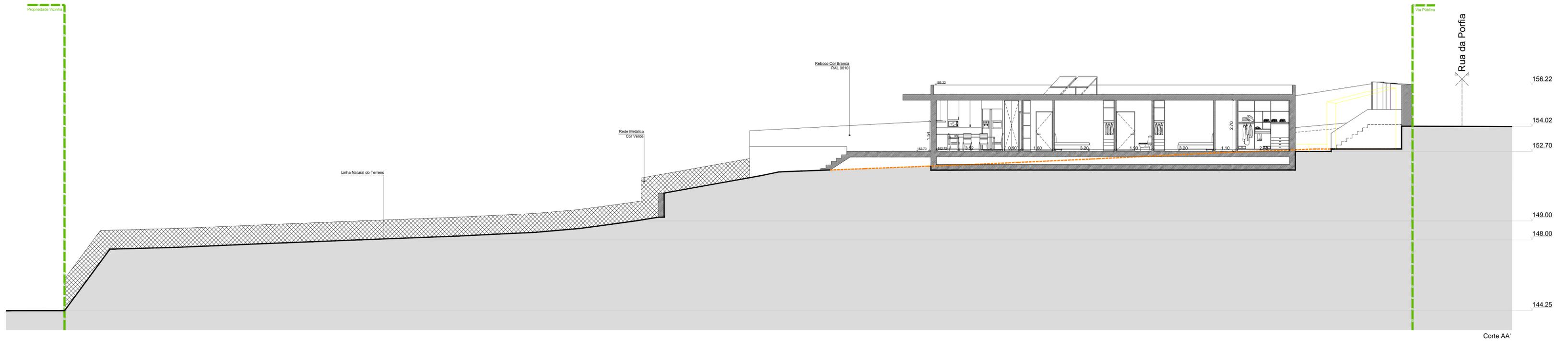
## ESTACIONAMENTO

Edificação Identificação do(s) piso(s)	Veículos Ligeiros				Veículos Pesados				
	Privado		Público		Privado		Público		
	Área (m <sup>2</sup> ) Útil	N.º de lugares	Área (m <sup>2</sup> )	N.º de lugares	Área (m <sup>2</sup> )	N.º de lugares	Área (m <sup>2</sup> )	N.º de lugares	
Piso 0	Coberto	—	—	—	—	—	—	—	—
	Descoberto	25.00	2	—	—	—	—	—	—
TOTAL	—	25.00	2	—	—	—	—	—	—

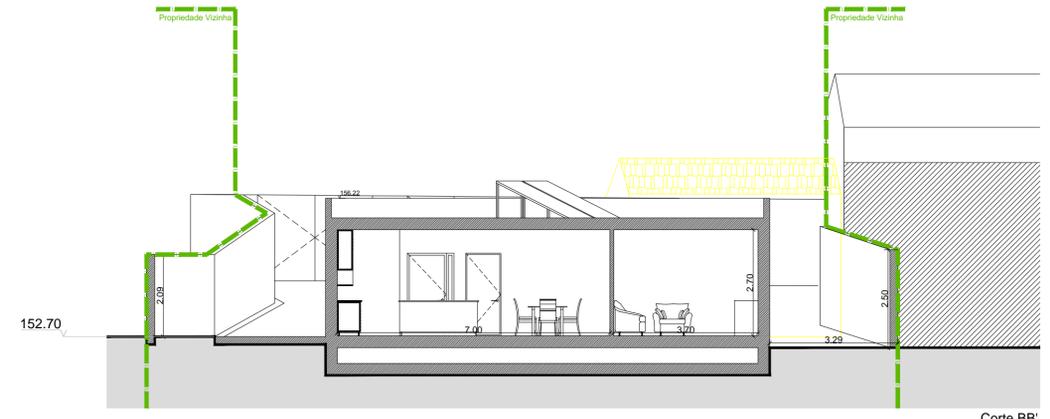
..... Limite do Terreno

	REQUERENTE	Alexandre Henrique do Couto da Costa	<b>04</b>
	LOCAL OBRA	Rua da Porfia, S/n.º União das Freguesias de Grijó e Sermonde - Vila Nova de Gaia	
<b>ARQ.LTAVARES,LDA</b> Lda TAVARES, Av.ª	LICENCIAMENTO		
Av. Dr. Moreira de Sousa, 529 H, sala 1 4415 Carvalhos	Planta de Cobertura	ESC: 1/100	





Corte AA'

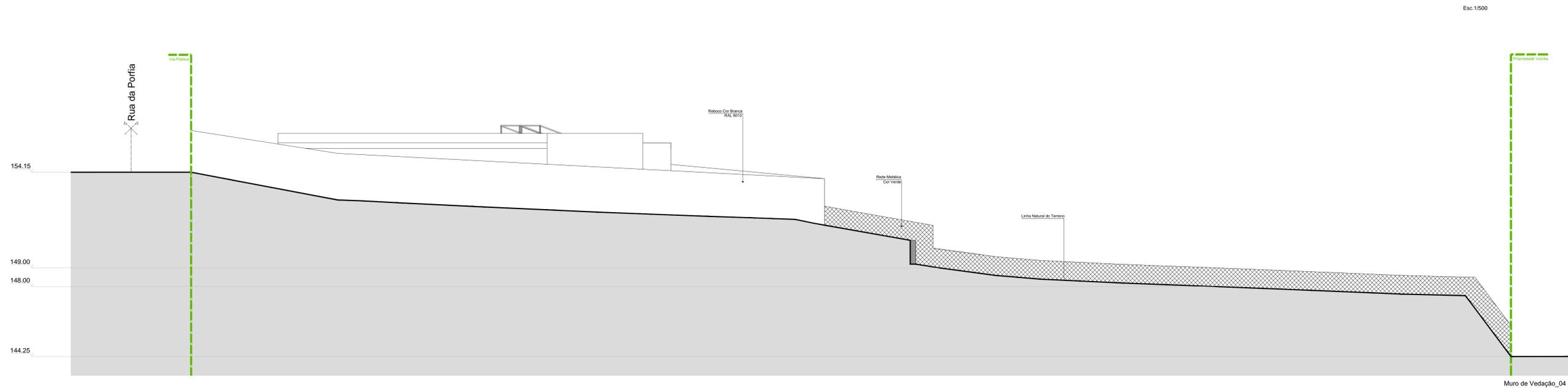
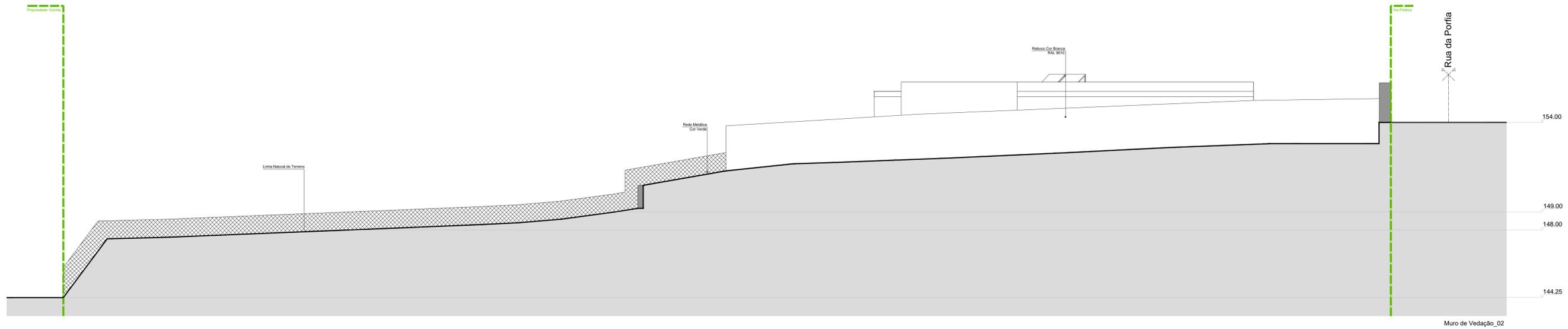
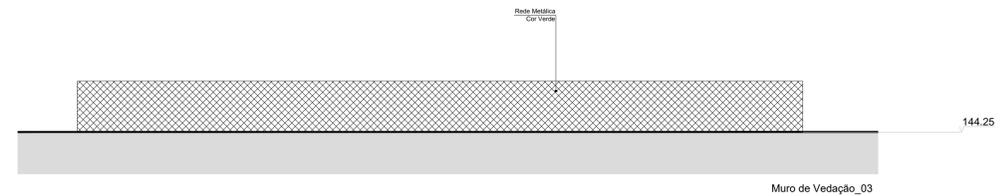
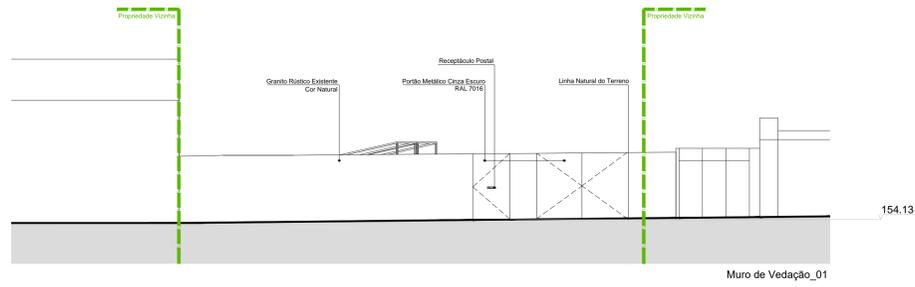


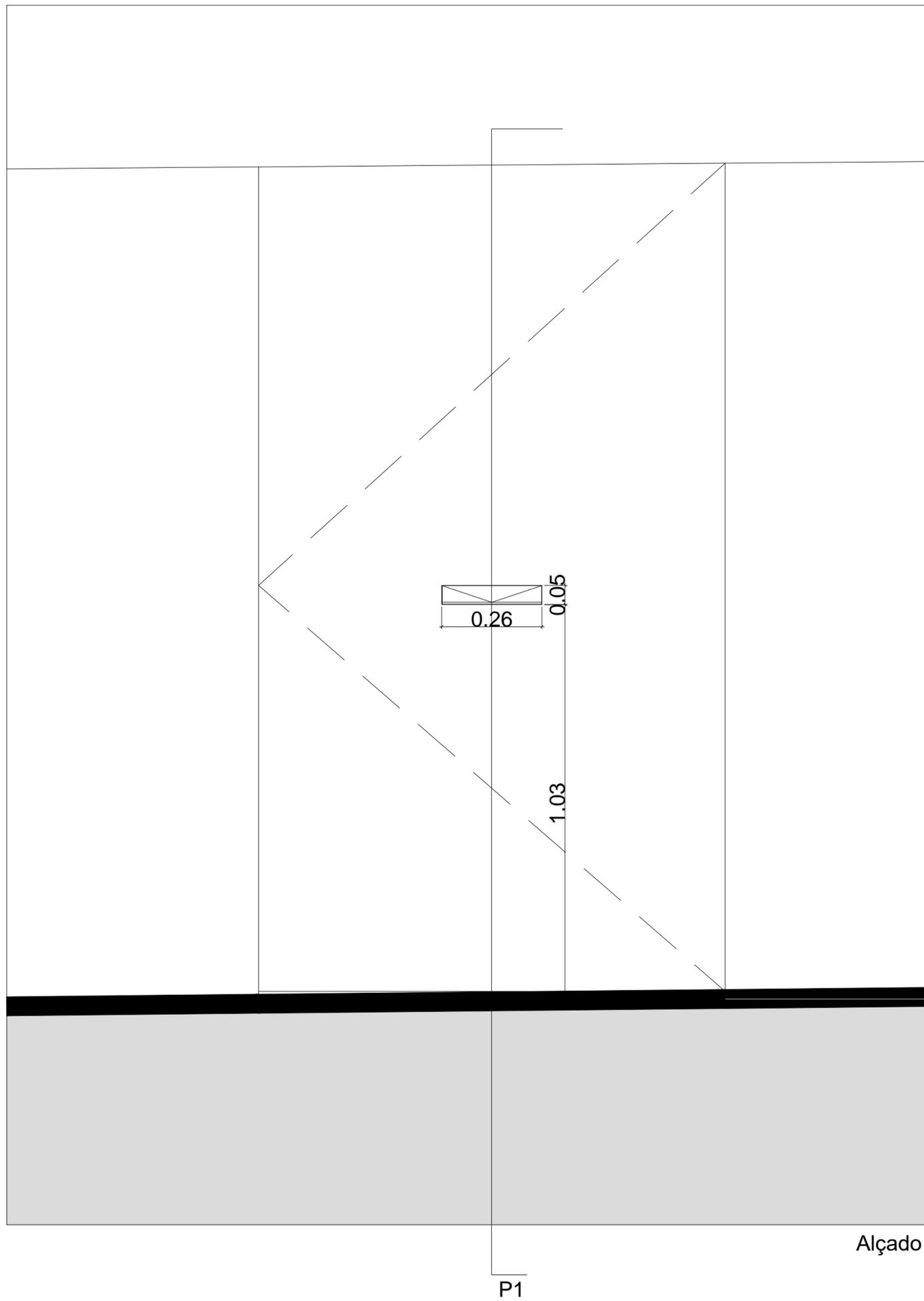
Corte BB'

	REQUERENTE	Alexandre Henrique do Couto da Costa	
	LOCAL OBRA	Rua da Porfia, S/N União das Freguesias de Grijó e Sermonde - Vila Nova de Gaia	
	LICENCIAMENTO	Cortes	
<small>Av. Di. Moreira de Sousa, 529 H, sala 1 4415 Carvalhos</small>	<small>Telem. 91 4703661 arq.ltavares@gmail.com</small>	<small>ESC: 1/100</small>	<small>DATA: Setembro 2021</small>

..... Limite do Terreno

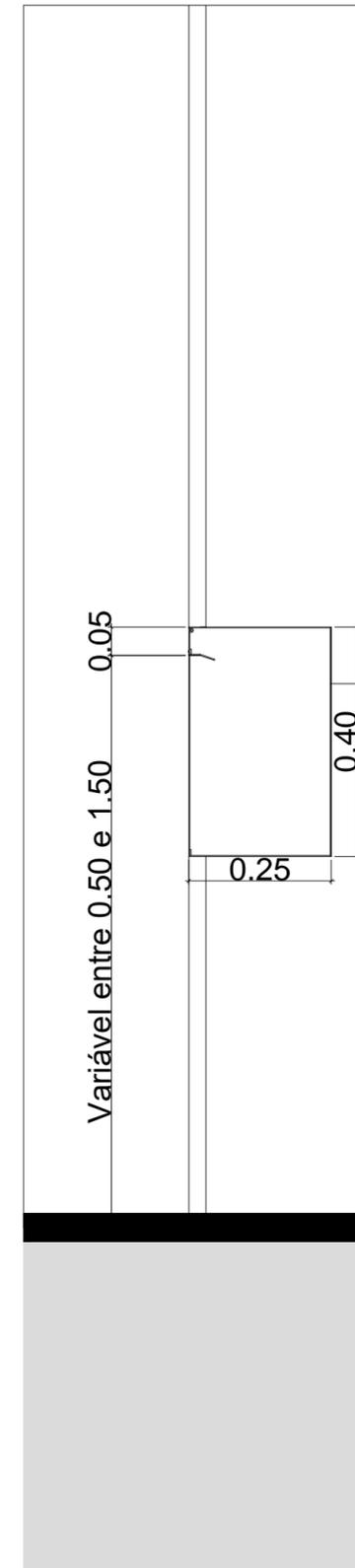
Nº 06





Alçado

P1

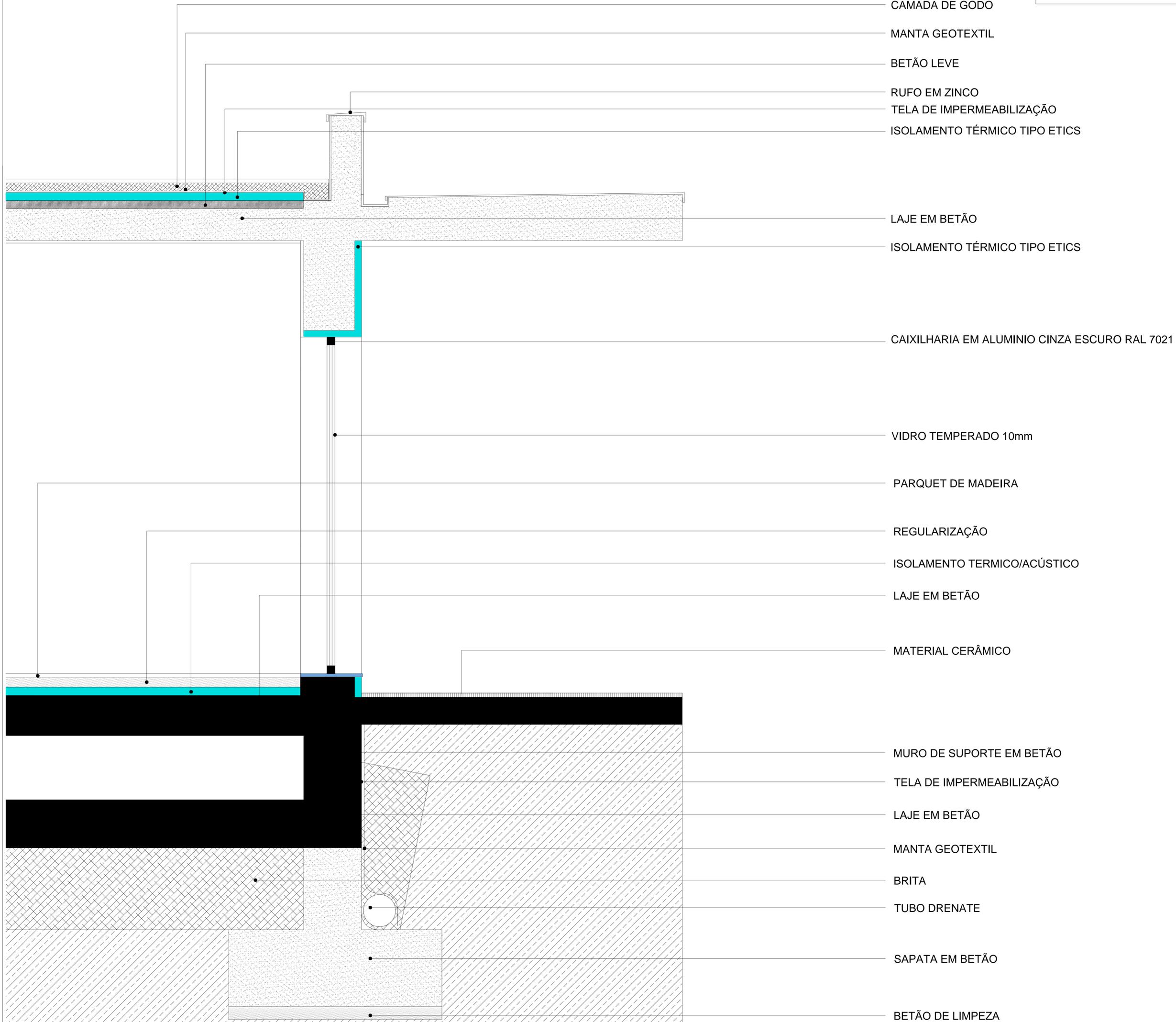


Corte\_P1

Chapa de aço galvanizado 3mm

 <b>ARQ.LTAVARES,LDA</b> <small>LUISA TAVARES, Arq.ª</small>	REQUERENTE Alexandre Henrique do Couto da Costa	Nº
	LOCAL OBRA Rua da Porfia, S/n.º	08
	União das Freguesias de Grijó e Sermonde - Vila Nova de Gaia	
LICENCIAMENTO		
Receptáculo Postal		
<small>Av. Dr. Moreira de Sousa, 529 H, sala 1 4415 Carvalhos</small>	<small>Telem. 91 4703661 arq.ltavares@gmail.com</small>	<small>DATA: Setembro 2021</small>

ESC: 1/20



- CAMADA DE GODO
- MANTA GEOTEXTIL
- BETÃO LEVE
- RUFO EM ZINCO
- TELA DE IMPERMEABILIZAÇÃO
- ISOLAMENTO TÉRMICO TIPO ETICS
- LAJE EM BETÃO
- ISOLAMENTO TÉRMICO TIPO ETICS
- CAIXILHARIA EM ALUMINIO CINZA ESCURO RAL 7021
- VIDRO TEMPERADO 10mm
- PARQUET DE MADEIRA
- REGULARIZAÇÃO
- ISOLAMENTO TERMICO/ACÚSTICO
- LAJE EM BETÃO
- MATERIAL CERÂMICO
- MURO DE SUPORTE EM BETÃO
- TELA DE IMPERMEABILIZAÇÃO
- LAJE EM BETÃO
- MANTA GEOTEXTIL
- BRITA
- TUBO DRENATE
- SAPATA EM BETÃO
- BETÃO DE LIMPEZA

	REQUERENTE	Alexandre Henrique do Couto da Costa	Nº <b>09</b>
	LOCAL OBRA	Rua da Porfia, S/n.º	
<b>ARQ.LTAVARES.LDA</b> <small>LDA 154485, n.º 1</small>	LICENCIAMENTO		N 
	União das Freguesias de Grijó e Sermonde - Vila Nova de Gaia Pormenor Construtivo		
<small>Av. Dr. Manoel de Sá, 529 H, 4415 Camões</small>	<small>Tel: 91 4102861</small> <small>arq.ltavares@gmail.com</small>	<small>ESC: 1/20</small>	<small>DATA: Setembro 2021</small>

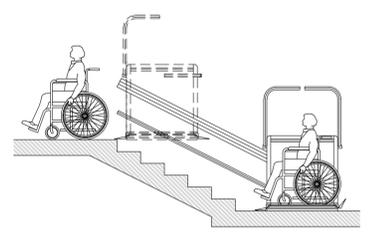
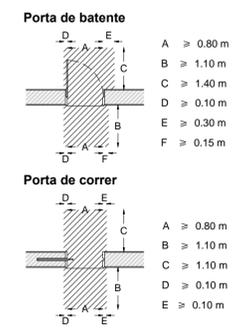
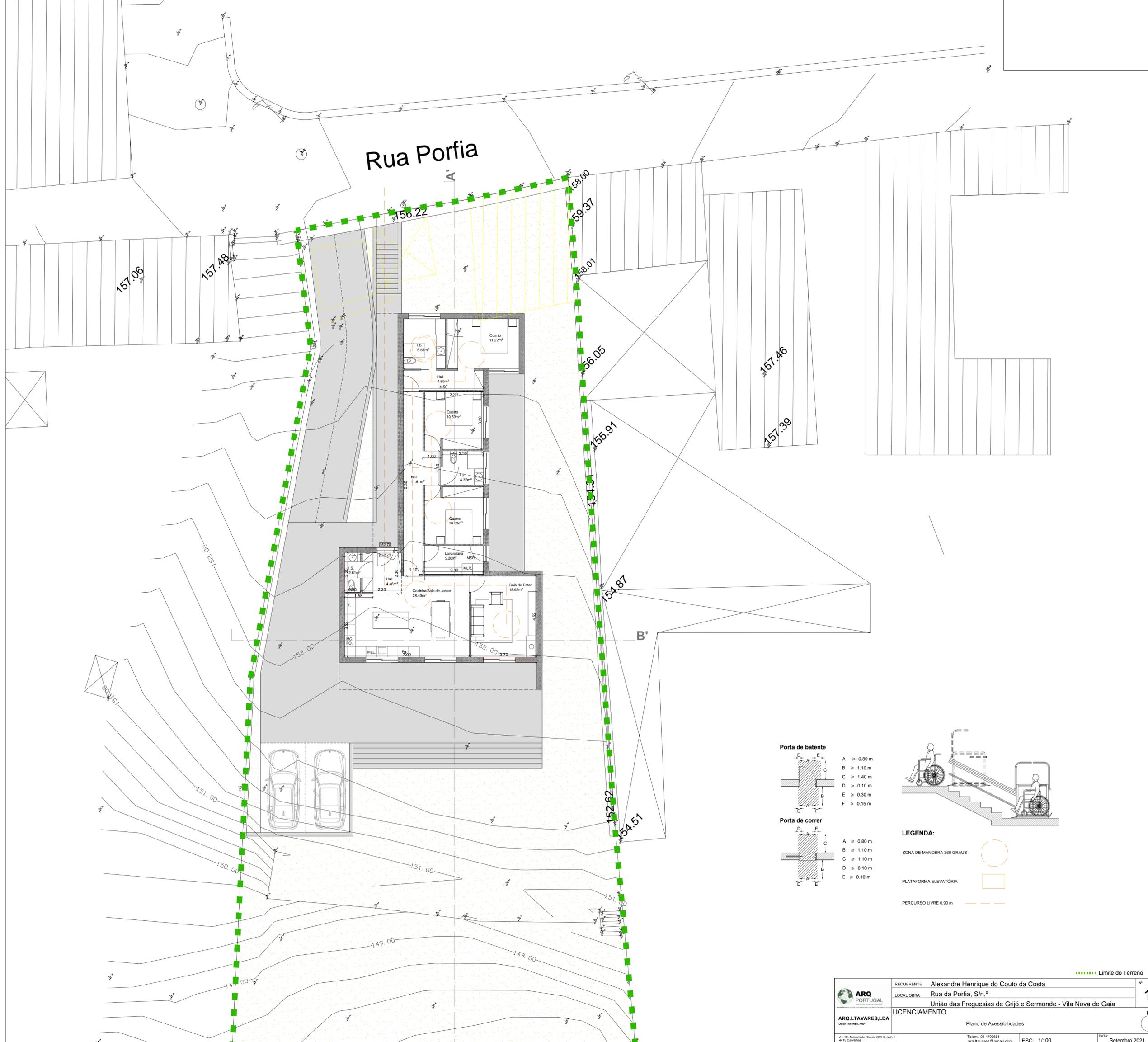
Propriedade Vizinha



Propriedade Vizinha

 ARQ.LTAVARES,LDA Lda Lda	REQUERENTE	Alexandre Henrique do Couto da Costa	Nº <b>10</b>
	LOCAL OBRA	Rua da Porfia, S/n.º União das Freguesias de Grijó e Sermonde - Vila Nova de Gaia	
ARQ.LTAVARES,LDA	LICENCIAMENTO		N ↑
Av. Dr. Moreira de Sousa, 529 H, sala 1 4415 Carvalhos	Simulação Tridimensional	Telem. 91 4703661 arq.tavares@gmail.com	
		ESC: sem escala	

# Rua Porfia



- LEGENDA:**
- ZONA DE MANOBRA 360 GRAUS
  - PLATAFORMA ELEVATÓRIA
  - PERCURSO LIVRE 0,90 m

..... Limite do Terreno

	REQUERENTE	Alexandre Henrique do Couto da Costa	<b>11</b>
	LOCAL OBRA	Rua da Porfia, S/n.º	
	LICENCIAMENTO	União das Freguesias de Grijó e Sermonde - Vila Nova de Gaia	
Av. Dr. Moreira de Sousa, 529 H, sala 1 4415 Carvalhos	Plano de Acessibilidades	Telem. 91 4703661 arq.tavares@gmail.com	