

## MAPA DE ACABAMENTOS

### INTERIOR DAS HABITAÇÕES

- Tetos Falsos em Gesso Cartonado tipo “Pladur”, pintados;
- Iluminação será em focos de Led embutidos;
- Paredes em estuque projetado do tipo “Seral” pintadas;
- Pavimento em flutuante Vinílico;
- Rodapés em MDF Hidrófugo de 16mm de espessura com acabamento lacado;
- Portas interiores lacadas, com ferragens em aço inox;
- Porta de Entrada dos Apartamentos de Segurança e com fechadura multipontos;
- Armários Roupeiros com portas de abrir, interior em melamina tipo linho, as frentes das portas serão lacadas e as ferragens em aço inox;
- Armários dos wc serão com o interior em melamina na cor cinza e com portas de abrir com acabamento em termolaminado;
- Móveis de Cozinha com o interior em melamina na cor cinza e com portas de abrir e frentes das gavetas com acabamento em termolaminado. Ferragens com soft close;
- Tampos das cozinhas em Silestone;
- Eletrodomésticos marca Bosch, ou similar, máquina lavar louça, placa, forno, frigorífico, exaustor, micro-ondas;
- Louças sanitárias da Marca “Sanindusa”;
- Torneiras da Marca “Sanindusa”;
- Sistema de Vídeo Porteiro;
- Pré-instalação de Ar Condicionado nos quartos e sala;
- Produção de água quente através de bomba de calor;
- Tratamento acústico e térmico nas paredes de meação entre frações, entre frações e zonas comuns e entre frações e fachada exterior;
- Tratamento acústico e térmico nos tetos falsos com lã de Rocha;
- Tratamento acústico entre pisos com lajes maciças em betão;

### EXTERIOR

#### VARANDAS

- Pavimento em cerâmico antiderrapante;
- Guarda de varandas em barra metálica pintada;

#### FACHADAS

- Sistema de Caixilharia com corte térmico e vidro duplo térmico;
- Estores Térmicos exteriores em alumínio elétricos;
- Isolamento térmico de 8cm de espessura;
- Fachada revestida a cerâmico aproximadamente com 900cm x 450cm de dimensão, cor cinza betão;