

ACABAMENTOS GERAIS

Halls e corredores

- Porta de entrada de segurança, blindada, lacada pelo interior e exterior;
- Restantes portas, com destaque para as da sala e cozinha que são de correr a toda a altura, rodapés e frentes de armários em MDF lacado;
- Pavimento em soalho multicamadas em madeira de carvalho envernizada;
- Paredes estucadas e pintadas ou em tijolo face à vista;
- Tetos falsos desnivelados, pintados, com focos e sancas de iluminação LED;

Quartos e salas

- Portas, apainelados de portas e janelas, rodapés e frentes de armários roupeiros em MDF lacado
- Pavimento em soalho multicamadas em madeira de carvalho envernizada;
- Paredes estucadas, pintadas;
- Tetos falsos, pintados, com focos de iluminação LED;
- Sanca de iluminação indireta com fita LED na sala

Cozinhas e lavandarias

- Rodapés em MDF Lacado (cozinha);
- Pavimento da cozinha em material cerâmico da Roca e soalho multicamadas em madeira de carvalho envernizada;
- Pavimento da lavandaria em autonivelante;
- Paredes da cozinha estucadas e pintadas;
- Paredes da lavandaria areadas e pintadas;
- Na cozinha, teto falso, hidrófugo, pintado, c/ focos e sanca de iluminação LED;
- Na lavandaria, teto areados e pintado;
- Móveis de cozinha com frentes em MDF hidrófugo lacado, equipados com gavetas, prateleiras, kit de 3 baldes, porta talheres e iluminação LED, tampo em Krion Solid Surface, da Porcelanosa com pio moldado e forra entre móveis do mesmo material;
- Cozinha totalmente equipada (Placa vitrocerâmica de indução, forno, micro-ondas, combinado, máquina de lavar louça e exaustor);
- Torneira monocomando Bruma.

Casas de banho

- Portas em MDF lacado;
- Pavimentos em material cerâmico da Roca;
- Paredes em material cerâmico da Roca e estucadas e pintadas;
- Tetos falsos, hidrófugos, pintados, com focos de iluminação LED;
- Sanca de iluminação indireta com fita LED na IS1;
- Móveis com frentes e tampo em MDF Lacado;
- Louças sanitárias da Roca (sanitas, lavatórios);
- Banheira em acrílico (IS2);
- Bases de duche moldada no pavimento (IS1);
- Torneiras monocomando Bruma;
- Kit higiénico monocomando Bruma (IS2).

Outros equipamentos

- Aquecimento através de pavimento radiante elétrico, com comando individual programável por compartimento e termostato ambiente;

- Caixilharia exterior em alumínio lacado com vidro duplo;
- Estores elétricos em alumínio com isolamento térmico;
- Instalação elétrica e de telecomunicações de acordo com atuais normas em vigor;
- Termoacumulador da Vaillant.

janeiro 2020

Nota:

Poderão ser introduzidas alterações às especificações indicadas impostas por entidades competentes, bem como outras que no decorrer da obra justificar, nomeadamente quanto aos tipos de materiais e equipamentos aplicar ou decorrentes da compatibilização dos diversos projetos de especialidade com o da arquitetura, sem, contudo, diminuir globalmente a qualidade das habitações.

