



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2227-77885-011505-007224

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: LOTE 6

SITUADO EM: Ovar

Rua Dr. Pedro Chaves

ÁREA TOTAL: 750 M2

MATRIZ nº: 12803 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Ovar, S.João, Arada e S.Vicente de Pereira Jusã.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno destinado a construção - norte, João Farraia; sul, lote 5; nascente, Eduardo Godinho Arala Chaves; poente, Rua Dr. Pedro Chaves.

DESANEXADO DO Nº 7218/20030925.

O(A) Conservador(a)
Carlos Manuel Correia Vilar

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 18 de 2003/09/25 - Autorização de Loteamento

ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 75/2003 DE 14 DE JULHO DE 2003 - ESPECIFICAÇÕES: 1ª - Área total dos lotes - 4 300m²; 2ª Área total da construção - 1 260m² (habitação) e 336m² (anexos); 3ª Número de lotes - 7, numerados de 1 a 7, com as áreas, respectivamente, de: 700m², 600m², 600m², 600m², 600m² e 600m²; Os lotes 1 a 7 têm cada um a área de implantação de 100m², área de construção de 180m² e a área de construção dos anexos de 48m²; 4ª Todos os lotes destinam-se a habitação unifamiliar de r/cão e andar; 5ª Número de pisos máximo - 2 (rés-do-chão + primeiro andar); 6ª Número de lotes para habitação unifamiliar - 7; 7ª São cedidos ao Município de Ovar, para integração do domínio público 330m², 200m² e 150m² de terreno, destinados respectivamente ao alargamento e correcção de arruamento, estacionamento e passeios; 8ª Fixa-se o parzo de 6 meses para conclusão das obras de urbanização; 9ª Foi prestada caução no valor de € 39 180,00, mediante garantia bancária emitida em 16/05/2003 pela Caixa Geral de Depósitos, S.A..

(REPRODUÇÃO DA INSCRIÇÃO F-1 DO Nº 7218/20030925)

O(A) Ajudante
Ana Maria de Jesus Fernando

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Ovar.

AVERB. - AP. 1131 de 2013/05/15 09:24:49 UTC - Alteração da Operação de
Transformação Fundiária - Loteamento

Registado no Sistema em: 2013/05/20 09:24:49 UTC

DA APRESENT. 18 de 2003/09/25 - Autorização de Loteamento

DOCUMENTO: Aditamento ao Alvará de Loteamento

NÚMERO: 75/2003

DATA: 2013/04/15

EMITIDO POR: CÂMARA MUNICIPAL

NOVAS ESPECIFICAÇÕES:

Alteração do número total de lotes de 7 para 6 lotes, passando os lotes 3, 4, 5, 6 e 7 a
constituir os lotes 3, 4, 5 e 6, com a seguintes características:

LOTE 3, com a área de 750m2, destinado a habitação unifamiliar de rés do chão e andar, com a
área de implantação de 125 m2, área de construção de 225 m2 e área de construção de anexos de
60,00 m2;

LOTE 4, com a área de 750m2, destinado a habitação unifamiliar de rés do chão e andar, com a
área de implantação de 125 m2, área de construção de 225 m2 e área de construção de anexos de
60,00 m2;

LOTE 5, com a área de 750m2, destinado a habitação unifamiliar de rés do chão e andar, com a
área de implantação de 125 m2, área de construção de 225 m2 e área de construção de anexos de
60,00 m2;

LOTE 6, com a área de 750m2, destinado a habitação unifamiliar de rés do chão e andar, com a
área de implantação de 125 m2, área de construção de 225 m2 e área de construção de anexos de
60,00 m2.

O(A) Conservador(a)

Paula Cristina de Melo Seabra

Conservatória do Registo Predial de Queluz

AP. 3846 de 2021/04/30 18:10:04 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2021/04/30 18:10:04 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LUÍS CÉSAR SALGUEIRO ALVES DA SILVA

NIF 210442700

Casado/a com SOLANGE PINHO RODRIGUES DA SILVA no regime de Comunhão geral

NIF do Conjuge 213225913

Morada: Rua Jaime Afreixo, n.º. 23, São João

Localidade: Ovar

** SOLANGE PINHO RODRIGUES DA SILVA

NIF 213225913

Casado/a com LUÍS CÉSAR SALGUEIRO ALVES DA SILVA no regime de Comunhão geral

NIF do Conjuge 210442700

Morada: Rua Jaime Afreixo, n.º. 23, São João

Localidade: Ovar

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PEDRO MARQUES DE BRITO MENDES

NIF 225667509

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria da Conceição Alves de Oliveira

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 29-04-2021 e válida até 29-10-2021